मुसिकोट नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड : ९ संख्याः २ असार ३०, २०८२

भाग - १

मुसिकोट नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, रुकुम पश्चिमको

सूचना

आर्थिक ऐन, २०८२

सम्वत २०८२ सालको ऐन नं. २

प्रस्तावनाः मुसिकोटनगरपालिकाले आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी काम कारवाहीलाई नियमित गर्न स्थानीय कर तथा सेवा शुल्क संकलन गर्ने छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न तथा समय सापेक्ष करका दरहरु थपघट गर्न आवश्यक भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा ११ (घ) बमोजिम मुसीकोट नगर सभाले यो ऐन बनाई जारी गरेको छ ।

१ **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**(१) यस ऐनको नाम "मुसीकोट नगरपालिका रुकुम पश्चिमको आर्थिक ऐन , २०८२" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२ **सम्पति करः (१)** मुसीकोट नगरपालिकाका क्षेत्रभित्रका घरहरुको हकमा अनुसूची (१) मा उल्लेख भए वमोजिमको दरमा र जग्गाहरुको हकमा प्रचलित सरकारी दर (रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि कायम भएको दर) लाई न्यूनतम मुल्याङ्कन कायम गरी अनुसूची (१) को (क) र (ख) सम्म उल्लेख भए बमोजिम सम्पति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) घरजग्गा कर ऐन २०१९ वमोजिम कर निर्धारण गर्दा रजिष्ट्रेशन लिखतमा उल्लेख भएको मूल्य सो आर्थिक वर्षको लागि तोकिएको मूल्य भन्दा घटी वा बढी जे भएतापनि सो आर्थिक वर्षका लागि नगरपालिकाले तोकेको मूल्यलाई नै आधार मानी कर निर्धारण गरिनेछ ।

(३) एकै व्यक्ति वा संस्थाको भवन वा घर एक भन्दा बढी संख्यामा रहेको अवस्थामा हरेक वर्ष त्यस्तो सम्पति भएका वडा कार्यालयसँग सम्बन्धित सम्पतिको तत्कालको अवस्था (साविक भन्दा घट्ने/बढ्ने) परिवर्तन भए नभएको एकिन गरेपछि मात्र सम्पति कर असूल गर्ने वडा कार्यालयले कर असूल गर्नुपर्नेछ ।

३ **भूमि कर (मालपोत कर):** नगरपालिकाले सम्पतिकर लिन सुरु गरेको आ.व. भन्दा अगाडीका बर्षहरुको बाँकी भूमि कर तथा मालपोत साविककै दरमा असूल उपर गरिनेछ । साथै आ.व. ०८१/०८२ देखि घर र घरले चर्चेको र सोही वरावरको जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा भुमी -मालपोतकर लगाइ असुल गरिनेछ ।

४ **घर वहाल करः** मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा सरकारी तथा गैर सरकारी संघ संस्थाको प्रयोजनको लागि वहाल रकममा १०% का दरलेर निजी प्रयोजनको लागि ५ प्रतिशतका दरले घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५ **व्यवसाय करः** १) मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालनमा रहेका उद्योग, व्यापार, व्यवसाय र सेवामा ब्यबसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (२) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६ **प्राइभेटनविकरण/साझेदार फर्म दर्ता/**

मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र स्थापित ३ लाखसम्म पूँजी भएका उद्योग र १० लाखसम्म पूँजी भएका व्यापार व्यवसायहरुले उद्योग व्यवसायको प्रकृतिको आधारमा कर्णाली प्रदेश उद्योग व्यवसाय ऐन २०७८ ले तोकेको शुल्क लिई प्राइभेट तथा साझेदारी फर्म दर्ता नविकरण गरिनेछ ।

७ **जडिबुटी, प्राकृतिक खानीजन्य तथा कवाडी र जीवजन्तु करः** मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छालातथा मुसीकोट नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका सम्पति तथा आफ्नो रेखदेखमा रहेका सार्वजनिक स्थलवाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट खरीढुंगा, प्राकृतिक गैरकाष्ठ वनपैदावार, खानीजन्य वस्तुहरुको व्यवसायिक कारोवार तथा निकासी गरेवापत अनुसूचि (३) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।साथै नगरपालिकाले तोकेको मापदण्ड पुरा गरी उत्खनन तथा सङ्कलनको अनुमती माग गरी नगरपालिकावाट प्रचलित कानून वमोजिम अनुमती प्राप्त निजी जग्गाहरुवाट उत्खनन हुने नदीजन्य तथा खानीजन्य पदार्थमा प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा रोयल्टी लगाइने र असूल गरिनेछ ।

८ **सवारी साधन करः** सवारी साधन कर कर्णाली प्रदेश सरकारको बाँडफाँडवाट प्रप्त भए बमोजिम हुनेछ । तर साना सवारी साधन रिक्सा तथा अटोरिक्साको हकमा अनुसूची (४) मा उल्लेख भए वमोजिम दर्ता नविकरण र जरिवाना लगाइने र असूल गरिनेछ ।

९ **विज्ञापन करः** मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (५) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर

गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१० **मनोरञ्जन करः** मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा आएका दोहोरी साँझ, सिनेमा हल, क्यासिनो, जादु, सर्कस, फनपार्क, टावर, स्काई वाक जस्ता व्यवसायमा कर्णाली प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जन कर लगाइ्र र असूल गरिनेछ ।

११ **बहाल बिटौरी शुल्कः** मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा सडक वा भवन निजी जग्गा वा भवनमा घुम्ती हाटवजार वा परम्परागत मेलापर्व, नगरक्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने विभिन्न महोत्सव तथा नगरपालिकाका औजार उपकरणमा अनुसूचि (६) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२ **पार्किङ शुल्कः** १) मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्रका कुनै पनि सार्वजनिक सडकहरुमा सवारी साधन पार्किङ सञ्चालन अनुमती दिइने छैन ।

२) उपदफा १ मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि यो ऐन जारी भएका बखत मुसिकोट नगरपालिका आफैले आफ्नो क्षेत्रभित्र अवधि तोकिदिएको सुविधा उपलब्ध गराए वापत

अनुसूचि (७) बमोजिम सवारी साधनको पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३) निजी भवन वा जग्गामा पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले मुसिकोट नगरपालिकाबाट पार्किङ्ग व्यवसाय सञचालन अनुमती लिई पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्नुपर्नेछ ।

४) यस दफामा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि नगरपालिका क्षेत्रभित्र अन्य संभावित स्थानहरु पहिचान गरी फुटपाथ वाहेक स्थानमा सवारी आवागमनमा अवरोध नहुने गरी तोकिएको मापदण्ड वमोजिम पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराइनेछ ।

१३ **सेवा शुल्क, दस्तुरः** मुसीकोट नगरपालिकालेनिर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (८) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । नगरपालिकाले छुट दिने भनी निर्णय गरेका छुट शुल्क समेत सोही अनुसूचीमा उल्लेख गरिएको छ ।

१४ **पर्यटन शुल्कः** मुसीकोट नगरपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा पर्यटक प्रवेश गर्दा अनुसूची (९) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क असूल गिरने छ ।

१५ **लगानीवाट प्रतिफलः** मुसीकोट नगरपालिकाले लगानी गरेको घुम्तीकोष तथा शेयरमा अनुसूची (१०) मा उल्लेखित दरमा व्याज तथा सेवाशुल्क लगाइने असूलउपर गरिनेछ ।

१६ **नक्सा पास दस्तुरः** मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र मुसिकोट नगरपालिकाको भवन निर्माण कार्यविधि वमोजिम निर्माण हुने नयाँ घर भवनहरु र नक्सा पास नगराई निर्माण सम्पन्न भइसकेका पुराना घरहरुको नक्सापास तथा घर अभिलेखीकरण दस्तुर अनुसूची (११) मा उल्लिखित दरमा लगाइने र असूल गरिनेछ ।

१७ **निकासीकरः** मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र उत्पादन भएका कृषि तथा पशुपंक्षीजन्य वस्तुहरु नगरपालिका क्षेत्रवाहिर निकासी गरी लैजादा अनुसूची (१२) उल्लेख भए वमोजिमको निकासीकर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

१८ **घुमन्ते व्यापारी (पटके) करः** जिल्ला बाहिरबाट आएर व्यापार गर्ने सवारी साधनहर र घुमन्ते व्यापारी हरुलाई अनुसूची (१२) मा उल्लेख भए वमोजिमको कर लगाइने र असूल गरिनेछ

१९ **निर्देशिका, कार्यविधि तथा मापदण्ड बनाउन सक्नेः** (१) ऐनको कार्यान्वयन गर्न मुसिकोट नगरपालिकाले निर्देशिका, कार्यविधि तथा मापदण्ड बनाउन सक्नेछ ।

२० **कर छुटः** (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर आ व २०८२।०८३ को नीति तथा कार्यक्रममा छुट दिने भनी उल्लेख गरिएका विषयहरुलाई छुट दिने व्यवस्था मिलाउन सकिनेछ ।

(२) उपदफा १ मा जुनसुकै कुरा उल्लेख गरिएको भएता पनि यस नगरपालिकालाई कर तिर्ने दायित्व भएका उद्योगी व्यवसायी तथा करदाताहरुले आफूलाई तोकिएको कर २०८२ पौष मसान्तसम्म बुझाएमा तोकिएको कर रकमा २५ प्रतिशत कर छुट दिइनेछ । यस मुसिकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन भइरहेका तर २०८२ असार मसान्तसम्म यस नगरपालिकाको व्यवसाय कार्यविधि ऐन २०७६ वमोजिम दर्ता नभएका उद्योग व्यवसायको हकमा आ व २०८२।०८३ को व्यवसायकर असूल गरी दर्ता गरिनेछ ।

(३) मन्दिर गुम्बा मस्जिद चर्च सार्वजनिक गुठी सामाजिक संस्था सामुदायिक विद्यालय वा क्याम्स लगायत स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ बमोजिम कर नलाग्ने भनी उल्लेख गरिएका संरचना र जग्गा आंशिक वा पुरै भाग व्यवसायिक प्रयोजनमा प्रयोग भएको भए व्यवसायले चर्चेको क्षेत्रको सम्पतिकर, वहालकर, व्यवसायकर र अन्यकर समेत असूल गिरनेछ ।

२१ **विभाज्य कोष सम्बन्धी ब्यवस्थाः** नगरपालिकाले प्रचलित कानून वमोजिम सङ्कलन गरी प्रदेश सरकारलाई हस्तान्तरण गर्ने प्रकृतिका राजस्वहरु यस कोषमा जम्मा गरी तोकिए वमोजिम वाँडफाँड गरिनेछ ।

२२ **सहकार्यमा कर असूल गर्न सकनेः** राजस्व सङ्कलन गर्दा अन्य स्थानीय तहहरुका साथै अन्य सेवा प्रदायकहरुसँग को सहकार्य प्रभावकारी हुने देखिएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी

सहकार्यमा कर सङ्कलन गर्न सक्नेछ । यस सम्बन्धी मापदण्ड नगर कार्यपालिकाले तवके वमोजिम हुनेछ ।

२३ **बक्यौताकर असूली सम्बन्धी व्यवस्थाः** नियमित कर दाखिला नगर्ने करदाताहरको हकमा देहाय बमोजिमको प्रकृया अबलम्बन गरी कर असूल गरिनेछ ।

(क) राजस्व शाखा वडा कार्यालयले कर बुझाउने दायित्व भएका करदातालाई प्रथम पटक १५ दिनको समय तोकी पत्र, फोन तथा म्यास्ज मार्फत कर दाखिला गर्न जानकारी दिने ।

(ख) करदाताले आफूलाई लगाइएको कर दाखिला लागि खण्ड (क) वमोजिमको समयावधिमा थप अवधि माग गरेमा प्रमुख प्रशासकीय अधकृतले १० दिन सम्मको अवधि थप गर्न सक्नेछन ।

(ग) खण्ड (क) र (ख) वमोजिम वक्यौता कर दाखिला नगर्ने करदाताको हकमा नगरपालिकाले पत्रपत्रिका एफ.एम. रेडियो वेवसाइड लगायतका सञ्चार माध्यमद्वारा ३० दिनको म्याद राखी सार्वजनिक सूचना मार्फत वक्यौता कर दाखिला गर्न करदाताको नाम नामेसी प्रकाशित गर्नेछ ।

(घ) खण्ड (ग) वमोजिम तोकिएको समयावधि भित्र समेत वक्यौता कर दाखिला नगरेमा निज करदाताको घर, भवन,

कार्यालय, व्यवसाय रहेको घर, आदि स्थलहरुमा बक्यौता कर दाखिला गर्न ७ दिनको सूचना टाँस गरिनेछ ।

(ङ) खण्ड (घ) वमोजिमको प्रकृया सम्पादन गर्दा समेत बक्यौता कर दाखिला नगरेमा त्यस्तो व्यवसाय, घर, कार्यालय, भवनको लेखा, प्रशासन वा सञ्चालन क्षेत्र वा कार्यालय सिलबन्दी गरिनेछ । त्यस्ता करदाताको हकमा मुसिकोट नगरपालिकाले उपलव्ध गराउने विपदकालीन सेवा वाहेकका सम्पूर्ण सेवाहरु समेत बक्यौता कर दाखिला नगरेसम्म बन्द गरिनेछ ।

(च) खण्ड (ङ) बमोजिमको प्रकृया सम्पादन गरिसक्दा समेत बक्यौताकर दाखिला नगरेमा त्यस्ता करदाताको सम्पति, व्यवसाय, वहाल र अन्य करयोग्य कारोबारको मूल्याङ्कन गरी नियमानुसार सरकारी वाँकी सरह असूल उपर गरिनेछ ।

२४ **अन्य व्यवस्थाः** (१) नगरपालिकाका राजस्व शाखा अन्य शाखाहरु र वडा कार्यालयहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर शुल्क दस्तुर जरिवानालाई सेवासँग अनिवार्य रुपमा आवद्ध गर्नुपर्नेछ । सो सेवासँग सम्बन्धित कर शुल्क दस्तुर जरिवाना असूल भए पश्चात मात्र सेवा प्रवाह हुनेछ । सेवासँग आवद्ध नगरी सेवा प्रवाह गरेमा सो सँग सम्बन्धित अधिकारी वा पदाधिकारी जिम्मेवार हुनेछ ।

तर आर्थिक अवस्था कम्जोर भएको सिफारिश, नशुल्क स्वास्थ्योपचार सिफारिश, अपाङ्गता तथा विपन्न सिफारिश, गुणासो तथा उजुरी, तोकिएको अवधिभित्रका घटना दर्ता र नागरिकता सिफारिशका हकमा यो व्यवस्था लागू हुने छेन ।

२) अन्य स्थानीय तहमा कानून बमोजिम दर्ता र चालू आर्थिक वर्षसम्म नविकरण भएका कम्पनी फर्म संघ संस्थाहरुले सार्वजनिक खरीद प्रकृयामा सहभागी हुन मुसिकोट नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन तर सूची दर्ता भने हुनु पर्नेछ ।

३) व्यक्ति वा संस्थाले तिर्न बुझाउन बाँकी भएको वहाल र व्यवसाय कर बहालमा लागेको तथा व्यवसाय सञ्चालन भएको अवधिदेखि तिर्नु बुझाउनु पर्नेछ । अन्यथा आर्थिक वर्ष ०७२।०७३ लाई आधार वर्ष मानी त्यस्तो कर असूल गरिनेछ ।

४) नगरपालिका अन्तर्गतका राजस्व शाखा विषयगत अन्य शाखाहरु तथा वडा कार्यालयहरुले सेवा प्रवाह हुने एकिन भए पश्चात मात्र करदातालाई कर शुल्क दस्तुर बुझाउन लगाउनु पर्नेछ । दाखिला भइसकेको कर सोही दिन वाहेक सो को भोलिपल्ट फिर्ता हुने छैन । यस्तो अवस्थामा सम्बन्धित शाखाको अधिकारी सोसँग सम्बन्धित पदाधिकारी जिम्वार हुनेछ र राजस्व दाखिला गरे पश्चात सेवाग्राहीले सेवा लिन नचाहेमा सोही दिन वाहेक अन्य समयमा दाखिला भएको राजस्व फिर्ता हुने छैन ।

२५ **दर घटाउन बढाउन वा छूट दिन सक्नेः** (१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि नगर कार्यपालिकाले

आवश्यकतानुसार यो ऐन र प्रचलित कानून वमोजिम लगाइएका कर दस्तुर शुल्क र जरिवानाको दर घटाउन वढाउन वा त्यस्तो कर दस्तुर शुल्क जरिवाना आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिन सक्नेछ ।

२) उपदफा (१) वमोजिम दिइएको छुट सुविधा कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनका लागि छुट सुविधा प्राप्त गरी अन्य कार्यमा प्रयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको कर दस्तुर शुल्क असूल गरी सो रकम बराबरको जरिवाना समेत असूल गरिनेछ ।

३) यस दफा वमोजिम करको दर घटँइएको बढाइएको वा कुनै कर दस्तुर शुल्क आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिइएको विवरण नगर कार्यपालिकामा पेश गर्नुपर्नेछ ।

४) उपदफा (१) वमोजिमको सूचना स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ ।

२६ **कसुरः** कसैले देहाय वमोजिमका कार्य गरेमा यो ऐन अन्तर्गत कसुर गरेको मानिनेछ ।

क प्रदेश कानून विपरित नदीजन्य पदार्थ उत्खनन सङ्कलन तथा ओसारपासर गरेमा ।

ख सार्वजनिक स्थानमा पशु चौपायहरु छाडा छोडे वा चरिचरण गरे गराएमा ।

ग सार्वजनिक सडक वाटोको छेउछाउ वा पेटीमा व्यापार व्यवसाय सञ्चालन गरेमा ।

घ तोकिए वाहेकका स्थानमा पशु वध गरेमा र

ङ नगरपालिकावाट अनुमती नलिई नगर क्षेत्रभन्दा वाहिरवाट ढुवानीका साधन मार्फत सामान विक्री वितरण ओसार पसारका कार्य गरेमा ।

च पार्किङ्ग स्थान नतोकिएको सार्वजनिक सडक वाटोमा यातायातका साधन पार्किङ्ग गरेमा ।

छ सार्वजनिक सडकमा निर्माण सामाग्री राखेमा ।

२७ **दण्ड सजायः** (१) यस ऐन बमोजिम नगरपालिकाले उठाउन पाउने कर, दस्तुर, सेवा शुल्कको बक्यौता असूल गर्दा प्रत्येक वर्षमा १५% जरिवाना लगाई असूल उपर गर्नेछ । अन्यको हकमा अनुसूची बमोजिमको दरमा दण्ड जरिवाना लगाइने र असूल गिरनेछ । तर यस ऐनमा तोकिए वाहेकका विषयमा मुसिकोट नगरपालिका सम्बद्ध विषयगत कानूनले तोके वमोजिम दण्ड जरिवाना हुनेछ ।

२८ **साविक वमोजिम हुनेः** यस ऐनमा उल्लेख भएको व्यवस्था यसै वमोजिम हुने र उल्लेख नभएको हकमा साविक वमोजिम हुनेछ ।

२९ **बाधा अड्काउ पुकाउः** यो ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा अड्काउ आइपरेमा मुसिकोट नगर कार्यपालिकालाई उक्त बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार हुनेछ ।

३० **खारेजी र बचाउः** मुसिकोट नगरपालिकाले जारी गरेका अन्य कानूनहरुको व्यवस्था यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल देखिएको हदसम्म खारेज हुनेछ ।

यस ऐनमा नसमेटिएका र अन्य कानुनसाँग नबाझिने गरी कर दस्तुर शुल्कको दररेट नगर कार्यपालिकाको निर्णय, स्वीकृत कार्यविधी/मापदण्ड बमोजिम हुनेछ ।

द्रष्टव्यः नगरपालीकावाट सेवा सुविधा प्रवाह गर्दा नगरपालिकामा सम्पत्तिकर तथा अन्य कर दस्तुर बुझाएको रसिद अनिवार्य रुपमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची – १ (क)
(दफा २ र ३ सँग सम्बन्धित)
सम्पति तथा भूमिमालपोतकर

करयोग्य सम्पतिको मूल्य	वार्षिक करको दर	करयोग्य भूमि\जग्गाको मूल्य	वार्षिक करको दर
रु १ देखि ५ लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एकमुष्ट रु ५०।	रु १ देखि ५ लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एकमुष्ट रु ५०।

रु ५ लाख १ देखि २० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१	रु ५ लाख १ देखि २० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१
रु २० लाख १ देखि ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०११	रु २० लाख १ देखि ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०११
रु ५० लाख १ देखि १ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१२	रु ५० लाख १ देखि १ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१२
रु १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१३	रु १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१३
रु १ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१४	रु १ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१४
रु २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको	प्रति सय रु ०.०१५	रु २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको	प्रति सय रु.ण.ण्ज्ञछ

मूल्यांकनमा		मूल्यांकनमा	
रु २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु ०.०१६	रु २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.ण.ण्ज्ञट
रु ३ करोड १ रुपैयाँदेखि माथि	प्रति सय रु ०.०१७	रु ३ करोड १ रुपैयाँदेखि माथि	प्रति सय रु.ण.ण्ज्ञठ

सम्पतिकर तथा भुमी (मालपोत)करको स्वीकृत दर

अनुसूची १ (ख) दफा २ सँग सम्बन्धित

संरचनाको मूल्यांकन दर (प्रति वर्ग फीट)

क्षेत्र		विशेष डिजाइन सहितका १००० वर्गफीटभन्दा ठूला र ३ तल्ला भन्दा अग्ला आर सि.सि.घरहरु (क वर्ग)		१००० वर्गफीट भग्दा कम र ३ तल्लासम्मकासाधारण डिजाइन (थम्ब रोल) भएका घरहरु (ख वर्ग)		सिमेन्ट जोडाइमा ढुंगा वा ईट्टाको गारो र स्लेट, टायल, खरको छाना भएका घरहरु (ग वर्ग)		ढुगा माटोको जोडाइको उए भएका र खरको छाना भएका साधाण वा कच्ची घरहरु (घ वर्ग)		सेड/छाप्रो	
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास
क	व्यापरिक क्षेत्र	१६००	१५००	१५००	१४००	१४००	१३००	१३००	१२००	६००	५००

ख	संस्थागत क्षेत्र	१५००	१४००	१४००	१३००	१३००	१२००	१२००	११००	५००	३००
ग	आवासीय क्षेत्र	१४००	१३००	१३००	१२००	१२००	११००	११००	१०००	३००	१५०
घ	कृषि क्षेत्र	१३००	१२००	१२००	११००	११००	१०००	१०००	९००	१५०	१००
ङ	वनतथावगर क्षेत्र	१२००	११००	११००	१०००	१०००	९००	९००	८००	१००	५०

ढुङ्गा वा इट्टाको पर्खालमा प्रति रनिङ्गफिट रु २००।००

कच्ची घर एकमुष्ट रु. ५०,०००।०० (५०० वर्ग फिटसम्म)

जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन दर प्रति रोपनी)

क्र.सं.	साविक गा.पा./न.पा.	जग्गा	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अन्य
१	खलंगा हाल मुसिकोट मुसिकोट वडा नं १, २, ३, ४, ५,	खेत	४८०००००।	३२५०००।	२७५०००।	१२५०००	
		पाखो	३५२०००।	२७५०००।	२३६५००।	७५०००।	
	साँख गाविस हाल	खेत	४३४५००।	२९१५००।	२५००००।	१२५०००	

	मुसिकोट नगरपालिका वडा नं ६, ७, ८, चौखबाङ ३ समेत	पाखो	३२०००००।	२५०००००।	२१५०००।	७५०००।	
२	सोलावाङ्ग हाल मुसिकोट नगरपालिका वडा नं ४	खेत	५८०८००।	३८२०००।	२४२०००।	१७६०००।	
		पाखो	३५५०००।	२८५०००।	१९५०००।	१३२०००।	
३	भलाक्चा हाल मुसिकोट नगरपालिका वडा नं ११	खेत			३२५०००।	१९८०००	
		पाखो			२४२०००।	६६०००।	
४	छिवाङ्ग हाल मुसिकोट नगरपालिका वडा नं १२ भलाक्चा ५ र ६ समेत १३, १४	खेत		३२५०००।	२४५०००।	१४८५००।	
		पाखो		८५०००।	७५०००।	२७५००।	
५	स्यालापाखा वडा नं ३, ४ हाल मुसिकोट नगरपालिका वडा नं १	खेत		३२१०००।	१७५४५०	७७०००।	
		पाखो		१७५४५०	८५०००।	३८५००।	

६	चौखावाङ्ग हाल मुसिकोट नगरपालिका वडा नं ९, १०	खेत		१८५०००।	८५०००।	३८५००।	
		पाखो		९५०००।	५५०००।	२७५००।	

मसिकोट नगरपालिका भित्रका मोटरेवल बाटोको ५०० मिटर भित्रका प्रति ५०० वर्गमिटरको मूल्याङ्कन

साविकको गाविस/वडा	हालको वडा नं.	उप क्षेत्र	न्यूनतम मूल्याङ्कन दर(प्रति रोपनी)
१		बागबजार देखि राप्ती राजमार्गको मठ सम्मको दायाँबाया १०० मिटर भित्र सडकले छोएको जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटर	२०,००,०००।००
		राप्ती राजमार्गको खलंगा बजार प्रवेश द्धार शहिद गेट देखि जिल्ला प्रहरी कार्यालय कालिका मन्दिर बालमन्दिर देखि ने क पा पाटी कार्यालय हुदै सरकारी वकिल कार्यालय लगायत बजार भित्रका सम्पुर्ण सडकले छोएको जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु	२०,००,०००।००
		मठ डिग्रे जोन सडक देखि जेटिजेट डाँडा सम्म सडकले छोएको १०० मिटर भित्रको प्रति ५०० मि	१०,००,०००।००
		जे टि जे ट डाडा देखि जिल्ला अस्पताल सल्ले सम्मका सडक देखि १०० मिटर भित्र प्रति ५००	२०,००,०००।००

	पातुखोला सल्ले तल्लो बाटो बाटोले छोएको जग्गा १०० मिटर भित्र प्रति ५०० व मि	१०,००,०००।००
	खलंगा बजार मुख्य बाटो १० मि भित्र र बराहटाकुरा देखि सालघारी सम्म सडकले छोएको जग्गा प्रति ५०० व मि	१०,००,०००।००
	मठ देखि मुलखोला सम्म सडकले छोएको १०० मिटर भित्रको ५०० वर्ग मिटर	५,००,०००।००
	सल्ले देखि कैलदेउ सम्म सडकले छोएको १०० मि भित्रसम्मको जग्गा प्रति ५०० व मि	३,००,०००।००
	कैलदेउदेखि गिलबाङ सम्मको सडक देखि १००मि भित्र प्रति ५०० व मि	२,००,०००।००
	गिलबाङ देखि छिङ पाखाबोट सम्मको सडक देखि १०० मि भित्र प्रति ५०० व मि	४,००,०००।००
	छिङदेखि भेरीखोला सम्म सडक देखि १०० मि भित्र प्रति ५०० व मि	३०००००।००
	खलंगा त्रिवेणी चोक देखि रावलबारा हुदै डिग्रे जाने सडकको	१५,००,०००।००

	दायाँबाया १०० मि भित्र प्रति ५०० व मि	
	छिङ छरिखोला देखि खालीबोट हुदै सालझाघारी सम्मको सडक दायाबाया १०० मि भित्र ५०० व मि	१,५०,०००।००
	छिङ बगखोरदेखि अउलापानी हुदै भलखोला सडक	१,५०,०००।००
	तल्लो कैलदेउ देखि गाराघाट जोडने सडक १५० मिटरभित्र	१,५०,०००।००
	माथिल्लो कैलदेउ देखि गिलबाङ हेर्ने ढुङगा सम्म १५० मिटरभित्र	१,५०,०००।००
	सल्ले जिल्ला अस्पताल देखि बसपार्क हुदै गुजेलढुङ्गा जोडन सडक	२,००,०००।००
	बारेगौरा देखि घिमाने हुदै जन्ति बस्ने लेख सम्मको सडक १५० मिटरभित्र	३,००,०००।००
	सल्ले सरस्वती मा वि देखि सामुदायिक भवन सम्मको सडक	५०००००।००
	सल्ले सरस्वती मा वि देखि धुविवोट सम्मको सडक	५०००००।००

	रावलबारा देखि घुयलपानी जाने सडक	५०००००।००
	बागबजार माथि देखि शिव मन्दिर जाने सडक	५०००००।००
	बागवजार देखि पुरानो भु संरक्षण हुदै पिपल बोट जोडने सडक	५०००००।००
	माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	७५,०००।००
वडा नं २	रातामाटा गाउँवारी, पशुपति मा वि देखि पीपलवोट हुदै राउखेत बजारसम्म	१०,००,०००।००
	गाउँवारी, रुप्चा, बान्नेचौर, बैरीगारे, ढोलगारे, पुरनडाँडा, राक्सेकोट, वाद्धे, ज्यामिरखोला, सालिविसाउना, खालटाकुरा, सिस्नेखोला, जयरामपुर	५,००,०००।००
	सम्पुर्ण ग्रामीण सडकहरुको दायाँबायाँ ५० मिटर भित्र ।	४०००००।००
	पातुखोला राउखेत गाराघाट सडक दायाँबायाँ सम्म १ रोपनी बराबर	७०००००।००
	सल्ले भुर्सुली हुदै सडक दायाँवायाँ ५० मिटर १ रोपनी बराबर	५०००००।००

		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	१,००,०००।००
वडा नं ३			
		हेल्थपोष्टदेखि शिक्षा कार्यालय, गाउँबारी सडक देखि पिपलनेटा बजार सडक दायाँबायाँ ८० मीटरभित्र।	१०,००,०००।००
		स्याला मुलपानीदेखि जिउला खेत सम्म ।	८,००,०००।००
		पाखाखेत, गरुलवोट, छेरा, पैयाँवोट माछिमी जिउला १०० मिटरभित्र ।	७०००००।००
		शिक्षा कार्यालय हुदै धैरेनीचौर सडक गोगनपानी सम्म सडकको दायाँवायाँ ८० मिटरभित्र ।	५,००,०००।००
		पानाखोला छेरा ग्रामीण सडकको दायाँवायाँ ५० मिटरभित्र ।	४०००००।००
		खरखरे ढोरेनी मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँबायाँ ।	३,००,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार , पानीखोला, छेरा ,ग्रामीण सडक ,वराहटाकुरा ,मध्य पहाडी ,दायाँबायाँ सम्म ।	७५,०००।००

वडा नं ४			
		बैरागीठाँटी सोलावाङ्ग बजार खत्रीडेरा रासी लोकमार्गको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति रोपनी	२०,००,०००।००
		सोलावाङ्ग, वोहरागाउँ, कोटचौतरा देखि सितलपोखरी सम्म रासी लोकमार्गको दायाँवायाँ प्रति रोपनी	१,००,००००।००
		दलाखेत, घुरीखोला, टयाखोला, थापाचौर, बाउनडेरा, वोहरागाउँ, गैरीखेत, रेउलेडेरा प्रति रोपनी	७,००,०००।००
		सितलपोखरी, गैरीखेत, ठाराढुङ्गा, छेर्ना सम्म म.प. को दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति रोपनी	१५०००००।००
		गैरीखेत ठाराढुङ्गा टयाखोलासम्म चुनवाङ्ग सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति रोपनी	१०००००।००
		बैरागीठाँटी दलाखेत खुरीखोला टयाखोला सम्म ग्रामीणा सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति रोपनी	८०००००।००
		कोटचौतारा जुगेनावगर ग्रामीणा सडकको दायाँवायाँ १००	७०००००।००

		मिटरभित्र प्रति रोपनी	
		सोलावाङ्ग वाहुनडेरा मुख्य सडदेखि ५०० मिटर भित्र प्रति रोपनी	७०००००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रवाहेकका सवै खेतीयोग्य जमीन प्रति रोपनी	५०००००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	७५,०००।००
वडा नं ५			
		बागबजार वाटो फाट्नेदेखि गैरीगाउँ वन कार्यालय हुदै सरीगाउँ मा वि सम्म रासी लोकमार्गको दायावायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	२०,००,०००।००
		मध्येपहाडी लोकमार्ग सडक खण्डको धारापानी खोलादेखि सेरीगाउँ चोक हुदै सिजेरीखोलासम्मको सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र ५०० वर्गमिटरको	२५,००,०००।००
		वागबजार बाटो फाट्नेदेखि खालटाकुरा हुदै पीपलवोटसम्मको पुरानो बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	२०,००,०००।००

		राप्ती राजमार्गवाट डाँडाखेतदेखि ज्यामिनडाँडा सम्म सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	२०,००,०००।००
		डाँडाखेतदेखि ज्यामिनडाँडा हुदै भण्डारीकाँडा सडक खण्डको ज्यामिनडाँडा राजाचौर डाङ्डुङ्गेक्षेत्रको सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	१५,००,०००।००
		सिजेरीखेला घुयलपानी तल्लो थर्पु हुदै कानेवाङ वसन्त चोकसम्म सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	१२,५०,०००।००
		लहराभिजाउनेदेखि बाहुनटाकुरा हुदै डिग्रे सडक खण्डको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	१२,५०,०००।
		पानखोला जोगीढुङ्गा स्वास्थ्यचौकी थर्पु आ वि स्यानीडिग्रे हुदै घिमानेसम्म सडक खण्डको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	१२,५०,०००।
		ट्राफिक चोकदेखि सिलङ्गे पँधेरासम्म सडकको दायाँवायाँ	२०,००,०००।००

		१०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	
		ट्राफिक चोकदेखि कोलटाकुरासम्म सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको	१५,००,०००।००
		अन्य स्थानीय सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रसम्म प्रति ५०० वर्गमिटरको	१०,००,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	१,००,०००।००
वडा नं ६			
		मध्येपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	२०,००,०००।००
		मध्येपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	१७,०००००।००
		ट्याखोला-झुल्खेत सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	१२,००,०००।००
		ट्याखोला-झुल्खेत सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	९०००००।००

	नरेन्द्र बुढा स्मृति गेट-देउतीखोला सडक दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	१०,००,०००।००
	नरेन्द्र बुढा स्मृति गेट-देउतीखोला सडक दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	८,००,०००।००
	वसन्तचोक-तल्लो देउतीखोला सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	८,००,०००।००
	वसन्तचोक-तल्लो देउतीखोला सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	६,००,०००।००
	थापाटोल- वसिवाङ्ग सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	८,००,०००।००
	थापाटोल- वसिवाङ्ग सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	६,००,०००।००
	माथिल्लो वसिवाङ्ग-पोखरा सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	५,००,०००।००

		माथिल्लो वसिवाङ्ग-पोखरा सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	३,००,०००।००
		पानाखोला गवारी सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	४,००,०००।००
		पानाखोला गवारी सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	२,००,०००।००
		सुवाखोला जोगीचौर सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	६,००,०००।००
		सुवाखोला जोगीचौर सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	४,००,०००।००
		तङ्तरा डाँडिगाउँ सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	७,००,०००।००
		तङ्तरा डाँडिगाउँ सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	५,००,०००।००
		अन्य कृषि सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु	४,००,०००।००

		प्रति रोपनी	
		अन्य कृषि सडकको दायाँवायाँ २०० मिटरभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी	२,००,०००।००
		खेतियोग्य जग्गाहरु	
		झुल्खेत ट्याखोला सतिपोले प्रति रोपनी खेतीयोग्य जग्गा	१०,००,०००।००
		बसिवाङ्ग, काम्ले, दाईगाँरा, मेलचौर, साउनेपानी प्रति रोपनी खेतीयोग्य जग्गा	८,००,०००।००
		डाँडीगाउँ, तल्लो कानेवाङ्ग, दहवाङ्ग, भण्डारीकाँडा, घाँगीडाँडा प्रति रोपनी खेतीयोग्य जग्गा	६,००,०००।००
		माथिल्लो कानेवाङ्ग, गवारी, पोखरा लगायतका प्रति रोपनी खेतीयोग्य जग्गा	४,००,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा ।	१,००,०००।००
वडा नं ७			
		साँख दल्लुगैरा, लामाविसौना, झुल्खेत ।	८,००,०००।००
		साँख तलिगाउँ माथिगाउँ ।	६,००,०००।००

		लमटाकुरा, लालवाङ, ओलीवारा, पाछा, गोतलीवाङ, झारीगाउँ, बुकीडाँडा, चौतारा, चन्द्रीवाङ, लाङसीवाङ, जगदेउरा, च्यारनेटा , झुसाबाङ, पाछा, सिप्चाखोला , खालबोट, चकचारी, त्रिसिङ ।	३,००,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा ।	५०,०००।००
वडा नं ८			
		तावले, काप्रीवास, घोरखानी, कुयरकम्दसम्म मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ ५० मिटर भित्रसम्मका जग्गा	४,००,०००।००
		पाखापानी, भैसीःचरण, गर्पा, खावाङखानी, खानडाँडा, क्वाम्मा, छेलावाङ, उदिनढुङ्गा, किकरीवाङ, घट्टेखोला, सल्लेधारा, ढोक्लावाङ, त्रिसिङ	३,००,०००।००
		पाखापानी, भैसीःचरण, गर्पा, खावाङखानी, खानडाँडा, क्वाम्मा, छेलावाङ, उदिनढुङ्गा, किकरीवाङ, घट्टेखोला, सल्लेधारा, ढोक्लावाङ, त्रिसिङ	१,५०,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको	७५,०००।००

		चाहार जग्गा	
वडा नं ९			
		शीतलपोखरी झुलखेत चुन्वाङ्ग सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रका जग्गाको प्रति ५०० व. मी.	५,५०,०००।००
		झुलखेत चौखावाङ्ग लिङ्गुर होल खर्सुपानी सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रका जग्गाको प्रति ५०० व. मी.	४,५०,०००।००
		झुलखेत तल्नो अदुवारी हिल खर्चीवाङ्ग गैरीनेटा सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रका जग्गाको प्रति ५०० व. मी.	४,५०,०००।००
		ढारेगैरा माथिल्लो अदुवारी खर्चीवाङ्ग सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रका जग्गाको प्रति ५०० व. मी.	३,५०,०००।००
		लामपाटा च्यानडाँडा वलचौर सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रका जग्गाको प्रति ५०० व. मी.	३,५०,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको	७५,०००।००

		चाहार जग्गा	
वडा नं १०			
		सितलपोखरी झुल्खेत चुन्वाङ्ग सडक खण्डको १०० मिटर भित्र पर्ने दर्देनी खेलमैदानदेखि भेरीखोलासम्मको आवादी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी	५,००,०००।००
		सितलपोखरी झुल्खेत चुन्वाङ्ग सडक खण्डको १०० मिटर भित्र पर्ने गलमपाटी डाँडादेखि बुगरी खोर्यासम्म आवादी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी	३,५०,०००।००
		झाडडारी हलहले सडक खण्डको १०० मिटरभित्र पर्ने आवादी जग्गाहरुको प्रति रोपनी	२,५०,०००।००
		झाडडारी हलहले सडक खण्डको १०० मिटरभित्र पर्ने खरकट्टी तथा वाँझो जग्गाहरुको प्रति रोपनी	१,००,०००।००
		डाँडासाउनेपानी, कामीबुढा पार्क चौर सडक खण्डको १०० मिटरभित्र पर्ने साउनेपानी, नमुनावस्ती, पोखरडाँडा, खर्सुपानी, डेलडाँडा, भेरीखोला, चौरसम्मका आवादी जग्गाहरुको प्रति रोपनी	२,५०,०००।००

		ग्रामीण सडकको दायाँबायाँ पर्ने सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	६६,०००।००
वडा नं ११			
		रामपाछाडाँडा धागेचरी खेत, लामाडाँडा,कौछे चौखेढुङ्गां	६,००,०००।००
		मेलचौर, ज्यामडाँडा, डिग्रे, पाछिवाङ, काउलेचौर, बाजागाउँ, दवाङ, जुगेना, झकमके, घोरनेटी, गोठवाङ, मोरावाङ, भकभके, कोलचौर, सिमलचौर, भित्रखोला, टुनिचौर बसीडाँडा रुप्से	५,००,०००।००
		गारसाझा, रिठावोट, काफलवोट, भोटगाउँ, खातीगारा, पुरनागाउँ, गाजाबगर, गाउँवारी, घनवोट, बादीमारा, स्यावाङ, माथिगाउँ, लराबाट्ना, खाल्चौर, राउटेवारा, च्यानडाँडा, भर, भेरीखर्क, पनेरीडाँडा, खर्चिवावाङ्ग, स्यावाङ, ओखलढुङ्गा, कासवारी, गाव (लहुँ), वादीमारा, छोटडाँडा, खानीखोला, सिप्री	३,००,०००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	५०,०००।००
वडा नं १२			

		बैरागी ठाटी नुवाकोट चौरजहारी सडक बजार, पितिवाङ, राप्ती, लोकमार्गको बजार क्षेत्र र पन्चौर, हरले बजार साइड २०० मीटरभित्र	६,००,०००।००
		पितिबाङ जुम्लाबाङ नयाँगाउँ जमारु ग्रामीण सडक २०० मिटर दायाँबायाँ	४०००००।००
		दोमैखोला जुम्लाबाङ बुगेरी पाङराङ चौर सडक २०० मिटर भित्र ।	३०००००।००
		रुमलखोला बगेरी रातापर सिम्रुत २०० मिटर भित्र ।	३०००००।००
		पितिवाङ, जुम्लावाङ, पन्चौर, हरले, सिमखेत, वैरागीदेखि पछ्याडीको खेत, दोभान, कौछेको खेत र खारखाने खेत ५०० मिटर भित्र	३,००,०००।००
		नयाँगाउँ, डाँडागाउँ, जमारु सेरङ, बुगेरी, खारकोट, भुम, कौछे, खारपानी ५०० मिटर भित्र सम्म ।	३,००,०००।००
वडा नं १३			

		खडकाडेरा ,टोलदेखि ,छिबाङ खोला , पक्की पुल , सम्म मध्यपहाडी लोकमार्गले छोएको क्षेत्र १०० मिटर सम्म	१०,००,०००।००
		छेराबग, र भुम डाँडा, छिबाङ, गोटखोला ,हाईबाङ, त्रिवेणी १० ग्रामीण सडक ५० मिटर दायाँबायाँ	४०००००।००
		दोपाइ,,रुमखोला, लामाडारा, हाइबाङ, ग्रामीण सडक, ५० मिटर दायाँबायाँ सम्म	४०००००।००
		घट्टेखोला, रातामाटा ,स्वास्थ्य चौकी सम्म ५० मिटर दार्मा चौकी सम्म ।	३०००००।००
		झाक्री खोला ,फलामेढुङगा ,लिखेडाँडाँ ,पिपलबोट, सम्म ग्रामीण सडक ५० मिटर दायाँबायाँ सम्म	४०००००।००
		झिमडाँडाँ गोटखोला पोखरा टोल सम्म ५० मिटर सम्म दायाँबायाँ सम्म ।	४०००००।००
		वडा कार्यालय देखि सादनचौर कालीका मन्दिर सम्म दायाँबायाँ ५० मिटरर सम्म ।	६०००००।००

		घट्टेखोला दोमाइ सडक ५० मिटर दायाँबायाँ सम्म ।	४००००० ।००
		डाँडा छिबाङ, भालदुला, थुमचौर, रातामाटा ,त्रिवेणी ग्रामीण ,सडक ५० मिटर	३००००० ।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	५०००० ।००
वडा नं १४			
		छिवाङ ज्यूला मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र ।	१०,००,००० ।००
		छिवाङ ज्यूला मध्यपहाडी लोकमार्ग देखि छिबाङ घट्टेखोला सम्म सडकको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जमीन ।	७,००,००० ।००
		सुनारपानी खोलादेखि बाटुलेचौर सम्म, मध्येपहाडी लोकमार्गको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र ।	५००००० ।००
		सुनारपानी खोलादेखि बाटुलेचौर सम्म, कउरी डाँडा देखि पूर्व खारा सम्म, दोपाइखोला देखि दक्षिण बारी मुलागैरा	४००००० ।००

		कुमाल गाउँ देखि नाउलेखोला सोगर सम्म ग्रामीण सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	४००००००।००
		मध्येपहाडी लोकमार्ग देखि कैनखोला सम्म ग्रामीण सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	४००००००।००
		कैनखोलादेखि नाउलेखोलासम्म, नाउलेखोलादेखि पूर्व कुमालगाउँसम्म	७,००,०००।००
		बागखोर दोपाइ ग्रामीण सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	५००००००।००
		दोपाइ त्रिशुले सडकको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	२,५०,०००।००
		सतिपोले ठुलाचौर सोगर ग्रामीण सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	२५००००।००
		गारापानी खन्नेडाँडा सडकको दायाँबाया १०० मिटर भित्र	३००००००।००
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	७५,०००।००

अनुसूची १ (ख)

(दफा २ र ३ सँग सम्बन्धित)

जग्गाको मूल्याङ्कन दर प्रति ५०० वर्ग मिटरको

क. मुसिकोट नगरपालिका खलंगा बजार एरिया बराहटाकुरा हेलिप्याड कालिका मन्दिर जि, स, स, रोड क्षेत्रभित्र मूलबजार लाइनसँग जोडिएका जग्गाहरुको प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. ५२,८०,०००।०० (बाउन्न लाख असी हजार मात्र) र सो भन्दा वाहिरका घडेरी जग्गा ५०० वर्ग मिटरको रु. ३८,२८,०००।०० (अठतीस लाख अठ्ठाइस हजार मात्र) ।

ख. मुसिकोट नगरपालिका वडा नं १ पातुखोला बजारको मुसिकोट राउखेत जाने मोटरबाटो जोडिने स्थानदेखि बागवजारको प्रहरी पोष्ट सम्म मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु ४६,२०,०००।०० (छयालिस लाख वीस हजार) मात्र

ख. मुसिकोट नगरपालिका पातुखोला बजारको मुसिकोट राउखेत जाने मोटरबाटो जोडिने स्थानदेखि बागवजारको प्रहरी पोष्ट सम्म मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु ४६,२०,०००।०० (छयालिस लाख वीस हजार) मात्र मोटरबाटोको १०० मिटरदेखि दक्षिण र तल्लो मुलवाटो भन्दा उत्तर र पैयाँचौरको ढिकदेखि दक्षिणका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु २१,१२,००० (एक्काइस लाख बाहं हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेबल बाटोको दायाँदायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १७,६०,०००। (सत्र लाख साठी हजार मात्र) ।

ग. बागबजारमा रहेको प्रहरी विट वाटो फाट्नेदेखि सेरीगाउँ उ.मा.वि. हुदै सिजेरीखोलाको ढिकसम्म सडकको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रका घडेरी र मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ३५,००,०००।०० पैंतिस लाख मात्र र ५०० मिटर भित्रसम्म पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा रु. २,६४,००००।०० (छब्बीस लाख चालिस हजार मात्र) ।

घ. बागबजारको वाटो फाट्नेदेखि भू संरक्षण कार्यालय हुदै ज्यामिनडाँडा जाने पिपल वोट सम्मको मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्रसम्म प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २०,००,०००।०० (विस लाख) मात्र र बागबजार देखि राउटेबारा हुदै तल्लो चौफारी पीपलवोट सम्मको मुल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. १५,००,०००।०० (पन्ध्र लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्रको मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ११,००,०००।०० (एघार लाख मात्र) ।

ङ रासी लोकमार्गको सेरीगाउँदेखि डाँडाखेत ज्यामिनडाँडा हुदै मध्यपहाडी लोकमार्गको भण्डारीकाँडा जोड्ने मोटरवाटोको डाँडाखेतदेखि पूर्व मुलपानी धारासम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु १९,८०,०००।०० (उन्नाइस लाख असी हजार) मात्र र ५०० मिटरभित्र मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु १६,५०,०००।०० (सोह्र लाख पचास हजार मात्र) ।

च. सेरीगाउँ बजारको जिल्ला भू संरक्षण कार्यालयको नर्सरीदेखि टटेला सम्मको मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २०,००,०००।०० (विस लाख मात्र) र मिटरभित्र मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ पर्ने १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,००,०००।०० (आठ लाख मात्र) ।

छ. रुकुम जिल्ला अदालतको जग्गादेखि माथि खानेपानी कार्यालय हुदै डाँग्रीचौर सम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु ११,००,०००।०० (एघार लाख लाख मात्र) र ५०० मिटरभित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,८०,०००।०० (आठ लाख असी हजार मात्र) खानेपानीदेखि जिल्ला अदालतको माथि हुदै तेस्रो वाटोको दायाँवायाँ पीपलवोट सम्मको १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु ११,००,०००।०० (एघार लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ पर्ने १०० मिटरभित्र

सम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,८०,०००।०० (आठ लाख असी हजार मात्र) ।

ज. शहीद मैदान मञ्चदेखि पातुखोला वजार क्षेत्रको घ्युखोला सम्मको सडकको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २६,४०,०००।०० (छब्बीस लाख चालिस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २२,००,०००।०० (बाइस लाख मात्र) । मुसिकोट राडीज्यूला मोटर वाटोको पीपलनेटा जाने कुलबाँध सम्मको दायाँवायाँ १०० मटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १०,५५,०००।०० (दश लाख पचपन्न हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,८०,०००।०० (आठ लाख असी हजार रुपैयाँ मात्र) ।

झ. खलङ्गा वराहटाकुरादेखि कारागार हुदै जिल्ला शिक्षा कार्यालय सम्म १०० मिटर भित्रसम्म पर्ने घडेरी जग्गा र हेलीप्याड कारागार हुदै साविक मुलवाटोसँग जोडिएको मुसिकोट हे. पो.को १०० मिटर भित्र र हेलिप्याड देखि क्याम्पस जोड्ने सहायक वाटोको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २२,००,०००।०० (वाइस लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २०,००,०००।०० (बीस लाख मात्र) ।

ञ. खलङ्गा वजारको पातुखोला मुसिकोट राडीज्यूला जोड्ने स्थानदेखि अस्पताल जाने वाटोको डिग्रे मन्दिर जाने मोटर बाटो सम्मको (भिरालो घाम नलाग्ने जग्गा वाहेक) १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ३४,००,०००।०० (चौतीस लाख तीस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २८,६०,०००।०० (अट्ठाइस लाख साठी हजार मात्र) । डिग्रे जाने मोटर बाटो र खलङ्गा वजारदेखि जिल्ला हुलाक कार्यालय हुदै काँडेदह जाने

मुलवाटो जोडिने स्थानसम्मको १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १७,१५,०००।०० (सत्र लाख पन्ध्र हजार मात्र)र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १४,३०,०००।०० (चौध लाख तीस हजार मात्र)र सो देखि माथि गोकर्ण गिरी वृद्धा आश्रम सम्मको १०० मिटर भित्र मोटर वाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ९,२५,०००।०० (नौ लाख पच्ची हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,७०,०००।०० (सात लाख सहत्तर हजार मात्र) ।

ट. मठवाट डिग्रे जाने मोटरवाटो फाटेको ठाउँदेखि सल्ले जाने मोटरबाटोको मुलपानी धारा सम्मको मोटरबाटोको दायाँवायाँ (भिरालो घाम नलाग्ने जग्गा वाहेक) १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २१,००,०००।०० (एक्काइस लाख मात्र) र ५०० सम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १७,६०,०००।०० (सत्र लाख साठी हजार मात्र) ।

ठ. मुलपानी धारादेखि सल्ले बसपार्क सम्म सडकको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २९,००,०००।०० (उनन्तीस लाख मात्र) र ५०० सम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २४,००,०००।०० (चौविस लाख मात्र) ।

ड. रुकुम जिल्ला अस्पतालको दक्षिणको संचाई कुलोको दक्षिण तर्फ र मोटरबाटोको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा र विमास्थलको दक्षिण पूर्वी भागदेखि जल्ला पशु सेवा कार्यालय हुदै रासी लोकमार्गसँग जोडिएका सहायक बाटोको दायाँवायाँ १०० मीटर भित्रका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १७,००,०००।०० (सत्र लाख मात्र) र ५०० सम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १४,००,०००।०० (चौध लाख मात्र) ।

ढ. सितलपोखरीदेखि प्रा. वि. कोटसम्म मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ९,२०,०००।०० (नौ लाख वीस हजार मात्र) र ५०० मिटर सम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,७०,०००।०० (सात लाख सहत्तर हजार मात्र) ।

ण. सोलावाङ बजार क्षेत्रको मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ४०,००,०००।०० (चालिस लाख मात्र) र ५०० सम्म मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. २९,००,०००।०० (उनन्तीस लाख मात्र) । सोलावाङ वालुवा सडक फाटेको स्थानदेखि पानाखोलाको ढिकसम्म मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १५,८०,०००।०० (पन्ध्र लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटरभित्र मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १३,२०,०००।०० (तेह्र लाख बीस हजार मात्र) ।

त. माछमी क्षेत्रको सावसक मुलवाटो र मध्यपहाडी जोडिने मुलपानीदेखि माथि अखरबोट स्यालाखेत सम्मको मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ पर्ने १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १५,८०,०००।०० (पन्ध्र लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटरभित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १३,२०,०००।०० (तेह्र लाख बीस हजार मात्र) ।

थ. भुर्सुली राउखेत माछमी छेरा पानाखोला सम्मको जी. टी. जेड. सडक बाटोमा पर्ने १०० मिटर भित्र ५०० वर्गमिटरको रु. १३,२०,०००।०० (तेह्र लाख बीस हजार मात्र) र ५०० मिटरभित्र पर्ने मोटरेबल वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मक घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ९,९०,०००।०० (नौ लाख नब्बे हजार मात्र) । नाथीगाड चिसापानी छिङ भुर्सुलीसम्म १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ३,९०,०००।०० (तीन लाख नब्बे

हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ३,३०,०००।०० (तीन लाख तीस हजार मात्र) ।

द. पातुखोला राउखेत सडकको घिउखोलादेखि मुसिकोट २ राउखेतसम्मको मोटरवाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ११,००,०००।०० (एघार लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,७०,०००।०० (सात लाख सहत्तर हजार मात्र) ।

ध. पातुखोलादेखि जिल्ला पशु सेवा कार्यालय सल्लेसम्म जाने पुरानो साविक वाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ५,२५,०००।०० (पाँच लाख पच्चीस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ४,४०,०००।०० (चार लाख चालिस हजार मात्र) ।

न. मुसिकोट नगरपालिका २ को पशुपति मा वि स्कुलदेखि डारा हुदै छहरी राक्सेकोटसम्म मोटरवाटोको दायाँवायाँ ५०० मिटर भित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १३,००,०००।०० (तेह्र लाख मात्र) राक्सेकोटदेखि जीटीजेड मोटरबाटो कुलावाँध खोलासम्म दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ९,००,०००।०० (नौ लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,००,०००।०० (सात लाख मात्र) । पशुपति मा. वि. ढोलगारे रुप्चा सिमखोला हुदै पुरडाँडा सम्मको मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ९,००,०००।०० (नौ लाख मात्र)

प. जिल्ला शिक्षा कार्यालयदेखि शिव प्रा. वि. कालिका मन्दिर र पुरानागाउँ सम्मका १०० मीटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ६,६०,०००।००

(छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ५,००,०००।०० (पाँच लाख मात्र) ।

फ. सितलपोखरीदेखि झुलखेत जाने मोटरबाटोको ठाराढुङ्गादेखि होल्तरासम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १०,००,०००।०० (दश लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको रु. ५,५०,०००।०० (पाच लाख पचास मात्र) । सितलपोखरीदेखि मध्यपहाडी लोकमार्गको ठाराढुङ्गा पनेरीखोला भण्डारीकाँडा दबाङ कानेवाङ हुदै साँख गाउँसम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १०,००,०००।०० (दश लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको रु. ५,५०,०००।०० (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

ब. राउखेत बजार क्षेत्रदेखि गाराघाट मोटरबाटोको काम नलाग्ने जग्गा वाहेक दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. ६,६०,०००। (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको रु. ५,५०,०००।०० (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

भ. सल्ले पुरानो सिंचाई अफिस रहेको स्थानदेखि खाद्य संस्थानसम्म जाने सडकको दायाँवायाँ र कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालयदेखि मिहला विकास कार्यालयसम्म जाने बाटोका दायाँवायाँ १०० मिटरसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १७,००,०००।०० (सत्र लाख मात्र) र ५०० मिटरसम्मको मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १४,३०,०००।०० (चौध लाख तीस हजार मात्र) ।

म. साँख झुल्खेत बजारदेखि तङतरा सम्मको दायाँवायाँ १०० मिटर सम्मको प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. ९,२०,०००। (नौ लाख वीस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी

जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,७०,०००।०० (सात लाख सहत्तर हजार मात्र) ।

य. मुसिकोट नगरपालिका २ भुर्सुलीदेखि कैनपानीसम्म जाने मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटरसम्मको प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ६,६०,०००। (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटरसम्मको मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० रु. ४,४०,०००।०० (चार लाख चालिस हजार मात्र) । सिस्नेखोलादेखि रङ्गशाला सल्ले ऐयरपोर्टसम्मको मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटरसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,८०,०००। (आठ लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्मको मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ६,६०,०००।०० (छ लाख साठी हजार मात्र) । राउखेतदेखि ठुलाखोला महाकाली मा. वि.सम्म मोटरबाटोको दायाँवायाँ १०० मिटरसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,८०,०००। (आठ लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्मको मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,७०,०००।०० (सात लाख सहत्तर हजार मात्र) । सल्ले एअरपोर्ट देखि खालिगैरा रुप्चा हुंदै भूर्सुली सम्म जाने मोटरवाटोको (खालिगैरा देखि भुर्सुली सम्म) दांया वांया १०० मी. सम्मको प्रति ५०० व.मी. को रु. ६,६०,०००.०० र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरवाटो दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० रु. ४,४०,०००।०० (चार लाख चालिस हजार मात्र) ।

र. मुसिकोट नगरपालिका लालवाङ देखि लामाविसौनासम्म मध्यपहाडी लोकमार्गको उत्तर/दिक्षण १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ९,२०,०००। (नौ लाख बीस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ६,८०,०००।०० (छ लाख असी हजार मात्र) ।

ल. त्रिवेणीचोक बस काउन्टरदेखि लहरा भिजाउने डिग्रे मन्दिर सम्मको सहायक सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १०,५०,०००। (दश लाख पचास हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,००,०००।०० (आठ लाख मात्र) ।

व. मध्येपहाडी सेरीगाउँ मुलपानी हुदै कोलटाकुरा छेरा सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ६,६०,०००। (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ४,४०,०००।०० (चार लाख चालिस मात्र) ।

श. मुसिकोट नगरपालिका ९ माथिगाउँ साविक गाविस भवन सम्मको ग्रामीण सडकको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ६,६०,०००। (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ४,४०,०००।०० (चार लाख चालिस मात्र) ।

स. छिवाङ गाविस वडा नं १ सादनचौरदेखि वडा नं ६ कोछिवाङ ज्यूलाको पल्लो ढिकसम्म मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. १०,६०,०००।(दश लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ८,८०,०००।०० (आठ लाख असी मात्र) ।

ह. चौखावाङ-४ होलतारा आसपासका घडेरी १०० मिटर भित्रका जग्गा प्रति ५०० मिटरको रु. ४,६०,०००।(चार लाख साठी हजार मात्र) र सो भन्दा वाहिर ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेबल बाटोको दायाँवायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गाको रु. ४,४०,०००।०० (चार लाख चालिस हजार मात्र) ।

क्ष. स्यालापाखा गाविस अन्तर्गत छिड चिसापानी नाथीगाड क्षेत्रको सडक बाटोमा दायाँवायाँ १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ७,६०,०००। (सात लाख साठी हजार मात्र) ५०० मीटरभित्र सम्म रु ४,००,०००।०० (चार लाख मात्र) ।

त्र. मु न पा ५ लहराभिजाउने थर्पुमोटरबाटो फाट्नेदेखि माथि पुरानोगोरेटो बाटो हुदै पुतली टाकुरा थर्पुको मोटरबाटो भन्दा तल पुरानो बाटो आसपासका १०० मिटर भित्र पर्ने पाटा क्षेत्रका जग्गाहरुको प्रति ५०० वर्गमिटरको रु ३ लाख पचास हजार रुपैयाँ र सो बाटोको ५०० मिटर भित्रको जग्गाको प्रति ५०० वर्गमिटरको रु. ३ लाख रुपैयाँ ।

ज्ञ. मुसिकोट नगरपालिका भित्रका माथि उल्लेख नभएका स्थानीय सडकहरुको दांया वांया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरुको प्रति ५०० व.मी. को रु. ५०००००.०० ।

(नोटः घर संचरनाकोमुल्यांकन गर्नेतरीका र सम्पति कर निकाल्ने तरिका)

१. यदीमुसिकोट न.पा. वडानं. ३ माछमीको कुनै करदाताको æघÆ वर्ग(कृषिक्षेत्र) को बसोबास भएको ११ हात चौडाई र २२ हात लम्बाईको२ तले कच्चीघर रहेछ भने

क. सर्ब प्रथम हातलाई मिटरमा नैजाने

११ हात = ५.५ मिटर

२२ हात = ११ मिटर

ख. अबघरको क्षेत्रफल निकाल्ने

घरको क्षेत्रफल = लम्बाई* चौडाई

= ११*५.५ = ६०.५ वर्गमिटर

घरको २ तला भएकोले पुरै घरको क्षेत्रफल = ६०.५*२= १२१ वर्गमिटर

ग. घरको क्षेत्रफल बर्ग मिटरलाई वर्ग फिटमा लैजाने

घरको क्षेत्रफल १२१ वर्ग मिटर = १२१ ब.मि.*१०.७६ ब.फि.= १३०१.९६ वर्ग फिट (१ मि.= ३.२८ फिट हुनेभएकोले१व.फि. = ३.२८*३.२८ =१०.७६)

घ. उक्त घर घ बर्गको बसोबास गर्ने भएकोले प्रति बा.फि.को मूल्य रु. ९००/- अब घरको जम्मा मूल्य=१३०१.९६*९००= रु. ११,७१,७६४/- भयो।

ङ. अब संरचनाले चर्चेको र सोही बराबरको जग्गालाई सम्पति करमा लैजानु पर्ने भएकोले संचारनाले चर्चेको जग्गा ६०.५ ब.मि.र सोही बराबरको जग्गा ६०.५ ब.मि. जोड्दा जम्माघडेरी जग्गा १२१ व.मि. भयो ।

च. उक्त जग्गा सोलाबांग धाउने सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र रहेछ भने उक्त जग्गाको ५०० व.मि.को मूल्य रु. १३,२०,०००/

छ. घडेरी जग्गा १२१ व.मि.लाई रोपनीमा लैजाने

रोपनी= १२१/५००= ०.२४२ रोपनी

अब घडेरी जग्गाको मूल्य = ०.२४२*१३२००००/- = रु. ३,१९,४४०/- भयो ।

ज. अब जम्मा सम्पतिको मूल्य = घरको मुल्य + घडेरीको मूल्य

जम्मा सम्पतिको मूल्य = रु. ११,७१,७६४/+ रु. ३,१९,४४०/- = जम्मारु. १४,९१,२०४/- भयो ।

झ. त्यसपछि सम्पति कर = रु. १४,९१,२०४/- *०.०१%

= रु. १४९/- सम्पति कर भयो ।

यदीउक्तघडेरी जग्गासँगकोपुरै जग्गाको क्षेत्रफल ७८० व.मि. रहेछ भने (सो भन्दा बढी पनि हुनसक्छ) सम्पति कर प्रयोजनको लागि लिइएको क्षेत्रफल १२१ व.मि. घाटाइ बाँकीजग्गा ६५९ व.मि.को अन्य जग्गासँग जोडेर भुमिमालपोत कर लैजाने ।

अनुसूची -२ (दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसायकर

व्यवसायकर असूली गर्दा सल्ले, खलङ्गा, पीपलनेटा, सेरीगाउँ, सितलपोखरी, चाँपा, सोलावाङ्ग क, बाघखोर, दोपाई, सादनचौर, राउखेत, छिङ,बैरागीठाँटी,साँख, झुल्खेत ख र गाउँ स्तर ग वर्ग मा विभाजन गरी तीन तहको व्यवसायकर असूलीको व्वयस्था गरिएको छ ।

सि.नं	उ.सि.नं.	सेवा क्षेत्र	करको दर		
			क	ख	ग
अ		**व्यापारिक वस्तु**			
१		**सुनचाँदी तथा ज्वेलरी**			
	क	रु. ५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको व्यवसाय	७०००		
	ख	रु. १० लाखदेखि रु. ५० लाख सम्म पूँजी भएको व्यवसाय	५०००		
	ग	रु. १ लाखदेखि रु. १० लाख सम्म पूँजी भएको व्यवसाय	३०००		
२		**चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको व्यवसाय**			
	क	चुरोट तथा सुर्तीजन्य	८०००		

		पदार्थको डिलर			
	ख	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको थोक विक्रेता	६०००		
	ग	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा विक्रेता	५०००		
३		**मदिरा तथा काल्ड ड्रिङ्सको व्यवसाय**			
	क	मदिराको डिलर	१००००		
	ख	मदिराको थोक विक्रेता	८०००		
	ग	मदिराको खुद्रा विक्रेता	६०००		
	घ	कोल्ड ड्रिङ्सको डिलर तथा थोक विक्रेता	५०००		
	ङ	कोल्ड ड्रिङ्सको खुद्रा विक्रेता	३०००		
४		**हार्डवयर**			
	क	स्टिलरड एङ्गल पाइप पत्ता सिमेन्ट जस्ता पाता प्लाइउड ताला छ्स्किनी चुकुल जाली किलाकाँटी रङ्गरोगन प्लाष्टिक सबैखालको सामान	१००००		

		सहितको हार्डवयर पसलको थोक तथा डिलर प्रति शाखा			
	ख	स्टिलरड एङ्गल पाइप पत्ता सिमेन्ट जस्ता पाता प्लाइउड ताला छ्स्किनी चुकुल जाली किलाकाँटी रङ्गरोगन प्लाष्टिक सबैखालको सामान सहितको हार्डवयर पसलको गोदाम सहित १५० ब फी भन्दा माथिको खुद्रा	७०००		
	ग	स्टिलरड एङ्गल पाइप पत्ता सिमेन्ट जस्ता पाता प्लाइउड ताला छ्स्किनी चुकुल जाली किलाकाँटी रङ्गरोगन प्लाष्टिक सबैखालको सामान सहितको हार्डवयर पसलको गोदाम सहित १५० ब फी भन्दा कमको खुद्रा	५०००		
	घ	निर्माण सामाग्री ढुङ्गा ईट्ट वालुवा रोडा आदि विक्री	१५००		

		डिपो प्रति रोपनी			
	ङ	निर्माण सामाग्री ढुङ्गा ईट्ट वालुवा रोडा आदि विक्री सम्पर्क कार्यालय स्टक नराखेको	३०००		
	च	स्यानिटरी सामान, वाथरुम फटिङ्ग, पाइप, पाइप फिटिङ्ग, टायल र मार्बलको थोक विक्रेता	५०००		
	छ	स्यानिटरी सामान, वाथरुम फटिङ्ग, पाइप, पाइप फिटिङ्ग, टायल र मार्बलको थोक विक्रेता	३०००		
५	**घडी, रेडियो, फ्रीज, फोटोकपी, वासिङ्ग मेशीन, कम्प्युटर, क्यामेरा, टेलिभिजन, घडी रेडियोको सहितको विद्युतीय सामान, व्यवसाय**				
	क	रु. ५० लाख भन्दा माथि पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	८०००	६०००	४०००
	ख	रु. २० लाखदेखि रु. ५० लाख सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	६०००	५०००	३०००
	ग	रु. १० लाखदेखि रु. २० लाख सम्म पूँजी	५०००	४०००	३०००

		लगानी भएको व्यवसाय			
	घ	रु. ५ लाखदेखि रु. १० लाख सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	३५००	३०००	२०००
	ङ	रु. ५ लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	२५००	१५००	१०००
	च	विद्युतीय सामानको मर्मत सेन्टर	१५००	१०००	५००
६		**विद्युतीय सामाग्री सहितको हावस वायरिङ्ग पसल**			
	क	रु. ५ लाख भन्दा माथि पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	३०००	२५००	२०००
	ख	रु. ३ लाखदेखि रु. ५ लाख सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	२५००	२०००	१५००
	ग	रु. १ देखि रु. ३ लाख सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	२०००	१५००	१०००
७		**पर्दा तथा होम डेकोरको थोक र खुद्रा**			
	क	रु. १० लाख भन्दा माथि पूँजी लगानी भएको थोक	७०००	६०००	५०००

		तथा खुद्रा व्यवसाय			
	ख	रु. ५ लाखदेखि रु. १० लाख सम्म पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	६०००	५०००	४०००
	ग	रु. ५ सम्म पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	४०००	३०००	२०००
		पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल पेट्रोल मट्टीतेल)			
	क	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल पेट्रोल मट्टीतेल) विक्रेता	८०००	६०००	४०००
८	ख	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल) विक्रेता	६०००	५०००	३०००
	ग	पेट्रोलियम पदार्थ (पेट्रोल) वक्रेता	४०००	३०००	२०००
	घ	पेट्रोलियम पदार्थ (मट्टीतेल)	२०००	१५००	१०००
९		**ग्याँस व्यवसाय**			
	क	ग्याँस डिलर	३०००	२०००	
	ख	ग्याँस फुटकर	२५००	२०००	१०००

१०		**फेन्सी व्यापार**			
	क	रु. १० लाख भन्दा माथि पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	५०००		
	ख	रु. ५ लाखदेखि रु. १० लाख सम्म पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	४०००		
	ग	रु. ५ सम्म पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	३०००		
११		**काँचो कपडाको वयापार**			
	क	रु. १० लाख भन्दा माथि पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	४५००		
	ख	रु. ५ लाखदेखि रु. १० लाख सम्म पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	३५००		
	ग	रु. ५ सम्म पूँजी लगानी भएको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय	२५००		
१२		**मोटरपाट्स**			

	४.१	मोटरपाट्स विक्री	५०००		
	४.२	ग्यारेज मोटरसाइकल	३०००		
	४.३	ग्यारेज साना गाडी	४०००		
	४.४	ग्यारेज ठूला तथा ह्यावी गाडी	४५००		
	४.५	इन्जिनियरङ्ग खरात वर्कसप	२५००		
	४.६	मोटरपाट्स वर्कसप	३०००		
	४.७	वर्कसप तथा वडिविल्डर्स	६०००		
	४.८	गाडीको टायर विक्रेता	३०००		
	४.९	गाडीको व्याट्री विक्रेता	२५००		
	४.१०	हेभी गाडी विक्रेता	१७०० ०		
	४.११	हलुका गाडी विक्रेता	१३०० ०		
	४.१२	मोटरसाइकल स्कुटर अटोरिक्सा पावर टेलरको सो रुम	८०००		
	४.११	साइकल पसल	२०००		
	४.११	ईवि गाडी चार्जिङ्ग सेन्टर	२५००		

१३		**सोलार व्याट्री सोलारका सामान विक्री पसल**	३०००		
१४		**कोल्ड ड्रिङ्कस जुस तथा हल्का पेय पदार्थको व्यवसाय**			
	क	डिलर	८०००	६०००	४०००
	ख	थोक विक्रेता	६०००	४०००	३०००
	ग	फुटकर विक्रेता	४०००	३०००	२०००
१५		**मोबाइल विक्री तथा मर्मत व्यवसाय**			
	क	मोबाइल विक्रेता डिलर	४०००	३०००	२०००
	ख	मोबाइल विक्रेता फूटकर	२५००	१५००	१०००
	ग	मोबाइल मर्मत केन्द्र	१५००	१२००	८००
	घ	मोबाइल मर्मत तथा विक्री केन्द्र	३०००	२०००	१५००
१७		**स्टेशनरी, मसलन्द तथा पाठ्यपुस्तक विक्रेता**			
	क	स्टेशनरी, मसलन्द तथा पाठ्यपुस्तकको थोक वक्रेता	३०००	२०००	
	ख	स्टेशनरी, मसलन्द तथा	२५००	१५००	

		पाठ्यपुस्तकको फुटकर वक्रेता			
	ग	खेलकुद सामाग्री तथा गेम ड्रेस विक्रेता	१५००	१०००	
१८		**एग्रो सेन्टर तथा कृषिजन्य सामाग्रीको विक्रेता**			
	क	एग्रोभेट सेन्टर तथा कृषिजन्य सामाग्रीको डिलर	५०००	४०००	३०००
	ख	एग्रोभेट सेन्टर तथा कृषिजन्य सामाग्रीको थोक तथा खुद्रा विक्रेता	३५००	३०००	२०००
	ग	एग्रोभेट सेन्टर	२५००	२०००	१०००
१९		**जुता, चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट निर्माण उद्योग, विक्रेता तथा मर्मत सेन्टर**			
	क	जुता, चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट निर्मित सामाग्रीको थोक विक्रेता	२५००	२०००	१०००
	ख	जुता, चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट	२०००	१५००	५००

		निर्मित सामाग्रीको फुटकर विक्रेता			
२०		**शीसा तथा प्लाईउड विक्रेता**			
	क	शीशा तथा प्लाइउडको थोक विक्रेता	५०००	४०००	
	ख	३ लाखसम्म पूजी लगानी गरेको फुटकर विक्रेता	२५००	२०००	
	ग	३ लाख एकदेखि ५ लाखसम्म पूजी लगानी	३०००	२५००	
	घ	५ लाख एकदेखि १० लाखसम्म पूजी लगानी	३५००	५०००	
	ङ	१० लाखभन्दा माथिको पूँजी लगानी	४०००	३५००	
२१		**भाँडाकुडा विक्रेता**			
	क	भाँडाकुडाको थोक विक्रेता	५०००		
	ख	३ लाखसम्म पूजी लगानी	२५००	२०००	
	ग	३ लाख एकदेखि ५ लाखसम्म पूजी लगानी	३०००	२५००	
	घ	५ लाख एकदेखि १० लाखसम्म पूजी लगानी	३५००	३०००	

	ङ	१० लाखभन्दा माथिको पूँजी लगानी	४०००	३५००	
२२		**कस्मेटिक पसल**			
	क	कस्मेटिक सामानको थोक विक्रेता	३५००	३०००	
	ख	३ लाखसम्म पूजी लगानी	२०००	१५००	१०००
	ग	३ लाख एकदेखि ५ लाखसम्म पूजी लगानी	२५००	२०००	१५००
	घ	५ लाखभन्दा माथिको पूँजी लगानी	३०००	२५००	२०००
	ङ	चुरा पोते धागो पसल	१०००	७००	५००
२३		खेलौना उपहार (गिप्ट) वक्रेता	१०००	७००	
२४		प्लाष्टिकवाट बनेका सामान विक्रेता	१०००	७००	
२५		**बहुसेवा कम्पनी प्रा. लि.**			
	क	५० लाख भन्दा शेयरपूँजी भएको कम्पनीको केन्द्र	१३०००		
	ख	२० लाख एकदेखि ५० लाखसम्म शेयरपूँजी भएको कम्पनीको केन्द्र	१००००		

	ग	१० लाख एकदेखि २० लाखसम्म शेयरपूँजी भएको कम्पनीको केन्द्र	८५००		
	घ	१० लाखसम्म शेयरपूँजी भएको कम्पनीको केन्द्र	७०००		
	ङ	बहुसेवा कम्पनीका शाखाहरु सबै	५०००		
	च	बहुसेवा कम्पनीका एजेन्ट तथा विक्रेता	३०००		
२६		चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्फि, आइसक्रीम, वरफ विक्रेता तथा किराना समेतको घुम्ती पसल	१०००	७००	५००
२७		चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्फि, आइसक्रीम, वरफ मात्रको घुम्ती पसल	७००	५००	४००
२८		चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्फि, आइसक्रीम, वरफको घुमन्ते विक्रेता	५००	४००	३००
२९		**सिलाइकटाइ व्यवसाय**			
	क	काँचो कपडा सहितको सिलाई	३०००	२०००	१५००

	ख	सिलाईकटाई व्यवसाय मात्र	१५००	१०००	५००
३०		पूजा सामाग्री पसल	१२००		
३१		पूजा सामाग्री पसल धातुजन्य सामाग्री समेत	२५००		
३२		हस्तकला तथा क्युरियो पसल	१५००		
३३		कलरल्याव सहितको फोटो स्टूडियो	३०००		
३४		फोटो स्टूडियो मात्र	१५००	१०००	
३५		पुल तथा मनोजरन्ज स्थलको पोटो ग्राफी	व्यवसायीले पेश गरको वार्षिक आम्दानीको १० प्रतिशत		
३६		फोटो स्टूडियो फोटोकपी फ्याक्स इमेल प्रिन्टिङ्ग सेवा समेत	२५००	१५००	
३७		कवाडी सङ्कलन तथा विक्री व्यवसाय	१५००		
३८		चलचित्र व्यवसाय	३०००	१५००	
३९		डिस होम	३५००	२५००	
४०		खोटो व्यवसायी	३०००	२०००	
४१		**यातयात व्यवसायी**			

	क	ट्र्याक्टर व्यवसायी	२५००		
	ख	मिनी टिप्पर व्यवसायी	४०००		
	ग	ठूलो टिप्पर व्यवसायी	८०००		
	घ	बस व्यवसायी	७०००		
	ङ	हलुका सवारी साधन व्यवसायी	२५००		
४२		सवारी साधनको पाटपूर्जा टायरट्युब हेलमेट आदिको थोक विक्रेता	५०००		
४३		सवारी साधनको पाटपूर्जा टायरट्युब हेलमेट आदिको फुटकर विक्रेता	३०००		
४४		खेलकुद तथा म्युजिक सामानको विक्रेता	२०००		
४५		लुगा सलाउने मेशीन विक्री पसल	३०००		
४६		**फर्निसिङ्ग व्यवसाय**			
	क	फर्निसिङ्ग सामानको सो रुम	७०००		
	ख	फर्निचर फुटकर खरीद विक्री व्यवसाय	३५००	२५००	१५००

आ) मर्मत संभार व्यवसाय					
१		**दुई तथा चार पांग्रे सवारी साधन**			
	क	रिकन्डीसन हावस मोटरसाइकलको	४०००		
	ख	रिकन्डीसन हावस चार पाङ्ग्रे गाडीको	८०००		
	ग	हेवी ईक्वीपमेन्ट मर्मत केन्द्र	१००००	७०००	
	घ	टेम्पो अटोरिक्सा ई रिक्सा आदि मर्मत केन्द्र	३०००	२०००	१०००
	ङ	टायर ट्युव मर्मत केन्द्र	१५००	१०००	८००
	च	साइकल मर्मत केन्द्र	१०००	७००	४००
२		**गाडी धुलाई व्यवसाय**			
	क	गाडी धुलाई	१५००	१०००	५००
	ख	वाइक धुलाई	१०००	४००	३००
	ग	गाडी तथा वाइक धुलाई	२०००	१०००	५००
३		**अन्य मर्मत सेन्टर**			
	क	रेडियो टिभी मोबाइलल्यापटप कम्प्युटर फ्रीज लगायतका विद्युतीय	२०००	१५००	१०००

		सामाग्री मर्मत सेन्टर			
	ख	घडी प्रेसर कुकर हिटर टेलिफोन सेट मर्मत सेन्टर	५००	४००	३००
४	**जुता, चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट निर्माण उद्योग तथा मर्मत सेन्टर**				
	क	जुता, चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट सामाग्री निर्माण उद्योग, विक्रेता तथा मर्मत सेन्टर समेत भएको पसल	३०००	२५००	१५००
	ख	जुता, चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट निर्मित मर्मत सेन्टर	५००	३००	२००
५		पानी तान्ने पम्प मोटर आदि विक्री तथा मर्मत सेन्टर	३५००		
६		कृषि सम्बन्धी औजार उपकरण पाटपूर्जा विक्री तथा मर्मत सेन्टर	३०००		
ई	**विशेषज्ञ तथा परामर्श सेवा**				
१	**विशेषज्ञ सेवा**				
	क	चिकित्सा	३०००		

	ख	आयुर्वेदिक	१०००		
	ग	इन्जियरिङ्ग	५०००		
	घ	दन्त चिकित्सा	२०००		
२		**कानून व्यवसायी**			
	क	अधिवक्ता नोटरी पब्लिक समेत भएको	५०००		
	ख	अधिबक्ता	३५००		
	ग	लेखापढी व्यवसायीद प्रतिव्यक्ति	१०००		
३		**लेखापरीक्षण व्यवसाय**			
	क	**सि. ए.**	८०००		
	ख	क र ख श्रेणी	५०००		
	ग	ग श्रेणी	४०००		
	ग	घ श्रेणी	३०००		
४		**अन्य सेवा**			
	क	अनुसन्धानकर्ता, वैदेशिक, रोजगार र अन्य परामर्शदाता	२०००		
	ख	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	२५००		

	ग	विमा एजेन्ट	१५००		
	घ	सर्भेयर	१०००		
	ङ	पशुचिकित्सा	१५००		
	च	शेयर एजेन्ट	१५००		
	छ	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	३०००		
	ज	कलर पेन्टिङ्ग पसल	३०००		
	झ	संस्थागत पेन्टर	२५००		
	ञ	सेक्युरिटी एजेन्सी	१५००		
	ट	कन्सल्टेन्सी वार्षिक नविकरण वापत	१५००		
	ठ	वेभ सेवा इन्टरनेट सेवा प्रदायक	४०००		
	ड	पर्यटकीय क्षेत्रमा फोटो सेवा प्रदान	वार्षिक आयको १० प्रतिशत		
५	**निर्माण व्यवसाय**				
	क	प्रधान कार्यालय क वर्ग	२००००		
	ख	शाखा कार्यालय क वर्ग	१००००		

	ग	प्रधान कार्यालय ख वर्ग	१५०००		
	घ	शाखा कार्यालय ख वर्ग	७५००		
	ङ	प्रधान कार्यालय ग वर्ग	१००००		
	च	शाखा कार्यालय ग वर्ग	५०००		
	छ	प्रधान कार्यालय घ वर्ग	४०००		
	ज	शाखा कार्यालय ग वर्ग	२५००		
६	**घ वर्ग इजाजत**				
	क	घ वर्गको नयाँ इजाजत प्रदान	२००००		
	ख	घ वर्गको इजाजत नविकरण असोज मसान्तसम्म	४०००		
	ग	घ वर्गको इजाजत नविकरण असोज मसान्तसम्मपछि	६०००		
	घ	घ वर्गको इजाजत नामसारी	१००००		
	ङ	घ वर्गको इजाजत ठाउँसारी गरी वाहिर जाने	७०००		

	च	घ वर्गको इजाजत ठाउँसारी गरी आउने	५०००		
	ज	घ वर्गको इजाजत पत्रको प्रतिलिपि	२५००		
	झ	घ वर्गको इजाजत पत्र नविकरण विलम्ब शुल्क प्रतिवर्ष	सम्बन्धित आ. व. को नविकरण दस्तुरको दोब्बर		
इ	**उत्पादनमुलक उद्योगः कोरा माल वा अर्धप्रशोधित माल वा खेर गइरहेको सामानको वा अन्य माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय**				
१	**विभिन्न उद्योग**				
	क	चाउमीन उद्योग	२५००		
	ख	कापी उद्योग	१५००		
	ग	पाउरोटी बेकरी उद्योग	२०००		
	घ	विष्कुट उद्योग	३०००		
	ङ	चिप्स मोटरभूजा फिगर चक्लेट उद्योग	१०००		
	च	अगरबत्ती उद्योग	१०००		
	छ	साबुन उद्योग	१०००		
	ज	गार्मेन्ट उद्योग	४०००		

	झ	जुत्ता उत्पादन उद्योग	२०००		
	ञ	पानी उद्योग	७०००		
	ट	नगरपालिकाभित्र अस्थायी क्रसर उद्योग	१००० ००		
	ठ	ह्युमपाइप तथा सिमेन्ट पोल उत्पादन उद्योग	२००० ०		
	ड	इट्टा उद्योग	१००० ०		
	ढ	ब्लग उद्योग	५०००		
	ण	तारजाली निर्माण उद्योग	५०००		
	त	जुस मसला अचार उद्योग	१०००		
	थ	गलैंचा/ऊनी कपडा उद्योग	१०००		
	द	पशुपंक्षी दाना उत्पादन उद्योग	३०००		
	ध	मुडा उत्पादन उद्योग	१०००		
	न	अण्डा तथा कुखुराका चल्ला उत्पादन उद्योग	२०००		
	प	मैनबत्ती उत्पादन उद्योग	१०००		
	फ	काठको ठेकी उत्पादन उद्योग	१०००		

	ब	पुराना कपडा पेलेर कपास तथा सिरक डसना उत्पादन उद्योग	२५००		
	भ	आल्मुनियम सिडविन तथा वाकस उत्पादन उद्योग	२०००		
	म	आइसक्रिम तथा कुल्फी उद्योग	१५००		
	प	मादल लगायत मनोरञ्जनात्मक सामाग्री निर्माण उद्योग	१७००		
२		**सेवा उद्यम**			
	क	अपसेट प्रेस	६०००		
	ख	लेटर प्रेस	१५००		
३		**ग्रील तथा जिनिङ्ग**			
		क श्रेणीको ग्रील फलाम रु. १० लाखभन्दा माथि पूँजी लगानी भएको	५०००		
		ख श्रेणीको ग्रील फलाम रु. १० सम्म पूँजी लगानी भएको	३०००		
		ग श्रेणीको ग्रील फलाम रु. ५ सम्म पूँजी लगानी	२५००		

		भएको			
		आल्मुनियम उद्योग	३०००		
४		**कुटानी, पिसनी, पेलानी उद्योग**			
		५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	१२००		
		१० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	१५००		
		१५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	१८००		
		२० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	२२००		
		२५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	२६००		
		३० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	३०००		

		३५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	३३००		
		४० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	३७००		
		४० हर्ष पावर भन्दा माथिको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी	४५००		
		३० हर्ष पावर भन्दा माथिको मोटर प्रयोग गर्ने उद्योगमा थप प्रदुषण कर	५०००		
		पानी मिल	२५००		
५		**वन पैदावारमा आधारित उद्योग**			
	क	स-मिल ५ किलोवाट भन्दा माथि	६०००		
	ख	स-मिल ५ किलोवाट सम्म माथि	५०००		
	ग	जडीबुटी खरीद विक्री व्यवसाय	४०००		
	घ	फर्निचर उद्योग	४५००	३५००	२५००

	ङ	फर्निचर मर्मत उद्योग	२०००	१५००	१०००
	च	जडीबुटीको फुटकर विक्रेता	१०००	७००	५००
	छ	जडीबुटी सङ्कलन तथा सप्लायर्स	३०००	२५००	१५००
	ज	जडीबुटी प्रशोधन उद्योग	३०००		
६		**खानीजन्य उद्योगः खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग**	६०००		
७		**वृत्तचित्र निर्माण व्यवसाय**	२०००		
उ	**कृषि खाद्यान्न व्यवसाय**				
१		**खाद्यान्न व्यवसाय**			
	क	खाद्यान्न सामानको थोक विक्रेता	४०००	३०००	
	ख	किराना पसलको थोक विक्रेता	४०००	३०००	
	ग	खाद्यान्न तथा किराना पसलको थोक विक्रेता	६०००	५०००	४०००
	घ	खाद्यान्नको फुटकर विक्रेता	३०००	२०००	१०००
	ङ	किराना सामाग्रीको	३०००	२०००	१०००

		फुटकर पसल			
	च	खाद्यान्न तथा किराना सामाग्रीको फुटकर पसल	४०००	३०००	२०००
	छ	कृषि औजार उपकरण खरीद विक्री व्यवसाय	३०००	२५००	
२		**फलफूल तथा तरकारी पसल**			
	क	फलफूलको थोक पसल	२०००	१५००	१०००
	ख	फलफूलको थोक पसल	१५००	१०००	५००
	ग	ताजा तरकारीको थोक पसल	२५००	१५००	१०००
	घ	ताजा तरकारीको फुटकर पसल	१५००	१०००	५००
	ङ	किराना तथा तरकारी लगायतका सामाग्रीहरु सहितको घुम्ती पसल साना	१०००	८००	५००
	च	ताजा तरकारी फर्म (क,ख,ग तीनै तह)	५००		
	छ	आँप, सुन्तला, कागती आदिको फर्म ५०० देखि १००० वोट वा सो भन्दा	१५००		

		बढी			
	ज	आँप, सुन्तला, कागती आदिको बगैचा ५०० वोटसम्म	८००		
	झ	केरा खेती १० रोपनी वा सो भन्दा बढी क्षेत्रफलको जग्गामा	१२००		
	ञ	केरा खेती ५ रोपनीसम्म क्षेत्रफलको जग्गामा	५००		
	ट	फुल तथा अन्य बगैचा	५००		
	ठ	विभिन्न मसलाजन्य वालीको वीउविजन संकलक तथा सप्लायर्स	१५००		
	ड	फलफूल तथा जुस खुद्रा	१०००		
३		**नर्सरी फर्म**			
		नर्सरी एकल	५००		
		नर्सरी बहुप्रजातीको मझौला	१०००		
		नर्सरी बहुप्रजातीको ठूला	२०००		
४		**माछा फर्म**			
		३ रोपनीसम्म क्षेत्रफल	७००		

		भएको जग्गामा माछा पोखरी भएको			
		५ रोपनीसम्म क्षेत्रफल भएको जग्गामा माछा पोखरी भएको	१५००		
		५रोपनी भन्दा बढी क्षेत्रफल भएको जग्गामा माछा पोखरी भएको	२०००		
५		**माहुरी फर्म**			
		१० घारसम्मको माहुरी फर्म	५००		
		२० घारसम्मको माहुरी फर्म	१०००		
		२१ घार भन्दा बढीको माहुरी फर्म	१५००		
६		**वीउविजन सङ्कलन तथा विक्री**			
		ताजा तरकारी तथा खाद्यान्न वीउ विजन फर्म	१०००		
		तरकारी तथा खाद्यान्न वीउविजन सङ्कलन केन्द्र	१५००		
		कृषि तथा पशुपंक्षी	१०००		

		व्यवसियक फर्म			
		फूल तथा विरुवा विक्रेता	५००	४००	
ऊ पशुपंक्षी व्यवसाय					
१		**डेरी उद्योग**			
	क	रु. ५ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	५००		
	ख	रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म पूजी लगानी भएको	१०००		
	ग	रु. १० लाख एकदेखि २० लाखसम्म पूजी लगानी भएको	१५००		
	घ	रु. २० लाख एकदेखि ५० लाखसम्म पूजी लगानी भएको	२५००		
	ङ	रु. ५० लाख एकदेखि १ करोडसम्म पूजी लगानी भएको	४५००		
	च	रु. १ करोड भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	६०००		

२		**पोल्ट्री फर्म (क,ख,ग तीनै तह)**			
	क	१०० देखि ५०० सम्म संख्यामा	५००		
	ख	५०० एकदेखि १००० सम्म संख्यामा	८००		
	ग	१००० एकदेखि २००० सम्म संख्या	१३००		
	घ	२ हजार एकदेखि माथि ५००० सम्म	२०००		
	ङ	५००० भन्दा माथिको संख्यामा	३०००		
३		**कुखुराको दाना तथा चल्ला विक्री पसल**			
	क	कुखुराको चल्ला मात्रै विक्री पसल	१०००		
	ख	कुखुराको दाना मात्रै विक्री पसल	२०००		
	ग	कुखुराको दाना र चल्ला दुवै विक्री पसल	३०००		
४		**भैसीपालन फर्म**			

	क	माउ ५ जीउसम्म	५००		
	ख	माउ ५ जीउ भन्दा माथि	१०००		
५		**गाईपालन फर्म**			
	क	माउ ५ जीउसम्म	५००		
	ख	माउ ५ जीउ भन्दा माथि	१०००		
५		**बाखा फर्म**			
	क	बाखा २५ जीउसम्म	५००		
	ख	बाखा २५ जीउ भन्दा माथि	१०००		
७		**बंगुर फर्म**			
	क	बंगर २० जीउसम्म	५००		
	ख	बंगुर २० जीउ भन्दा माथि	१०००		
८		खसी वोका सङ्कलन केन्द्र	२५००		
९		खसी वोका सप्लायर्स	२०००		
१०		**पशु बधस्थल**	२०००	१५००	
	क	खसीको मासु पसल	२५००	२०००	
	ख	कुखुराको मासु पसल	१५००	१०००	
	ग	माछा तथा कुखुराको मासु	२०००	१५००	

		पसल			
	घ	माछा वक्री पसल	१५००	१०००	
ऋ	**होटल पर्यटन तथा मनोरञ्जनात्मक व्यवसाय**				
	क	चियानास्ता पसल	५००		
	ख	चिया कफी तथा नास्ता होटेलहरु	८००		
	ग	चियानास्ता पसल खाना समेत भएको	१०००		
	घ	चियानास्ता खाना तथा आवास तथा पेय पदार्थ समेतका होटेलहरु	२५००		
	ङ	मिठाइ सहितको खाजा घर	२०००		
	च	रेष्टूरेन्ट एण्ड बार	३५००		
	छ	रेष्टूरेन्ट एण्ड बार क्याँफे समेत	४०००		
	ज	होटेल एण्ड लज १० बेडसम्म	४०००		
	झ	होटेल एण्ड लज १० देखि २० बेडसम्म	५०००		
	ञ	वाटर रयाफ्टीङ्ग, गेनी	१५००		

		ट्रेकिङ्ग, पदयात्रा, ब्यालुनिङ्ग, प्यारा सेलिङ्ग, गल्फ कोर्स, पोलो			
	ट	ट्राभल एजेन्सी	२०००		
	ठ	चलचित्र प्रदर्शनी घर	३०००		
	ड	दोहोरी साँझ तथा डान्सवार सिहतका होटेलहरु	३५००		
		सगीत तथा डान्स सेवा प्रदायक	१५००		
ए		**अन्य सेवा उद्यमहरु**			
	क	टेन्ट तथा क्याटरिङ्ग	२०००		
	ख	शीत भण्डार व्यवसाय	३०००		
	ग	सडक, पुल, टनेल, औद्योगिक, व्यापारिक एवं आवास, कम्पलेक्स आदि निर्माण गर्ने उद्योग व्यवसाय	५०००		
	घ	वडी विल्डर्स (जीम खाना)	२०००		
	ङ	सेक्रेटरी सेवा (टाइपिङ, प्रिन्टङ्ग, वाइन्डिङ्ग,	१०००	७००	

		स्क्यानिङ, फोटोकपी, इमेल, इन्टरनेट, प्रुफ रिडिङ, फ्याक्स आदि)			
	च	हाउजिङ कम्पनी घरजग्गा खरीद बिक्री (रियल स्टेट)	५०००	४०००	
	छ	ब्युटी/हेन्सम पार्लरकेश श्रृङ्गार ड्राइक्लिनर्स	१७००	१२००	
	ज	हेयर सैलुन	१५००	१०००	
	झ	मसाज तथा ट्याटु सेन्टर	७००		
	ञ	साइनवोर्ड वनाउने पेन्टिङ्ग कार्य	१०००	७००	
	ट	पुल हावस	१५००		
	ठ	साण्डसिष्टम सेवा	१५००		
	ध	अनलाइन सपिङ्ग सेन्टर	३०००		
	फ	सोलार व्यवसाय	२५००		
	ब	संस्थागत पेन्टिङ्ग आर्ट सेन्टर तथा फलेक्स प्रिन्ट समेत	२५००	१५००	१००
	भ	विभिन्न सामानको अस्थायी हाटबजार वा घुम्ती पसल	५००		

	म	खेलकुद सामाग्री गेम ड्रेस विक्री तथा मर्मत व्यवसाय	२५००		
ऐ		**सञ्चार माध्यम स्थानीय पत्रपत्रिका तथा एफ. एम. रेडियो तथा दूरदर्शन सेवा**			
१		स्थानीय पत्रपत्रिका तथा अनलाइन खबर	५००		
२		राष्ट्रिय पत्रपत्रिका	१०००		
३		साइबर क्याफे	२०००		
४		कुरियर सेवा कार्यक्षेत्र देशभित्र मात्र	१५००		
५		कुरियर सेवा कार्यक्षेत्र देश भन्दा वाहिर	३०००		
६		१००० भन्दा बढी ग्राहक संख्या भएका डिसहोम टिभी तथा इन्टरनेट सेवा	६०००		
७		१००० भन्दा कम ग्राहक संख्या भएका डिसहोम टिभी तथा इन्टरनेट सेवा	३५००		
८		फ्याक्स सेवा फोटोकपी मोबाइल फोन आइएसडी एसडिटी इन्टरनेट मर्मत	२०००		

		तथा सक्रेटरियल सेवा			
९		अनलाइन विजनेश	२०००		
१०		छापाखाना २५ लाखसम्म पूजी भएको	५०००		
११		छापाखाना २५ लाखसम्म पूजी भएको	३०००		
१२		**एफ. एम. रेडियो**			
	क	१००० वाट	२०००		
	ख	५०० वाट	१५००		
	ग	२०० वाट	१२००		
	घ	१०० वाट	१०००		
१३		**टावर**			
	क	नेट तथा टेलिफोन टावर	३०००		
	ख	टेलिभिजन टावर	३०००		
	ग	रेडियो टावर	३०००		
ओ	**निजी तथा गैर सरकारी अस्पताल तथा स्वास्थ्य सेवा**				
१		**निजी अस्पताल**			
		निजी तथा गैरसरकारी अस्पताल ५ शैयासम्मको	८०००		

		निजी तथा गैरसरकारी अस्पताल १५ शैयासम्मको	१००००		
		निजी तथा गैरसरकारी अस्पताल २५ शैयासम्मको	१२०००		
		निजी तथा गैरसरकारी अस्पताल ५० शैयासम्मको	१५०००		
		निजी तथा गैरसरकारी अस्पताल ५० शैया भन्दा माथि	२५०००		
		पोलिक्लिनक	१००००		
		नर्सिङ्ग होम	१००००		
		आँखा दन्त क्लिनिक तथा अस्पताल	५०००		
२		**क्लिनिक तथा ल्याव**			
		क्लिनिक तथा ल्याव दुवैको	७०००		
		क्लिनिक तथा ल्याव मध्ये	५०००		

		एक मात्रको			
		औषधीको थोक विक्रेता	६०००	३५००	
		मेडिकल	३०००	२५००	१५००
		चेकजाँच तथा ल्याव सहितको मेडिकल	५०००	३०००	२०००
		चश्मा पसल	२५००		
		आँखा तथा दन्त क्लिनिक	४०००		
		चेकजाँच तथा ल्याव सहितको आयुर्वेद औषधालय	३०००	२०००	१५००
		आयुर्वेद औषधालय	२५००	१५००	१०००
		सर्जिकल व्यवसाय	२५००		
३		**स्वास्थ्य सम्बन्धी अन्य सेवा**			
		पिजियोथेरापी अर्थोपेडिक सेवा	३०००		
		ध्यान योग सकाइ केन्द्र तथा जिमखाना	२०००		
		भेटेरेनरी अस्पताल प्रयोगशाला सहित	३०००		
		एग्रोभेट सन्टर पशुपंक्षी	२०००		

		औषधी विक्री पसल			
औ	**सीप विकास तालिम केन्द्र तथा शैक्षिक संस्थाहरु**				
१		**विद्यालय तथा क्याम्पसहरु**			
		आधारभूत तहका वद्यालयहरु	३०००		
		माध्यमिक तहसम्मका वद्यालयहरु	५०००		
		क्याम्पस तथा विश्वविद्यालय	७०००		
		प्राविधिक शिक्षालयहरु सबै	१००००		
२		**तालिम प्रशिक्षण तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु**			
		लोक सेवा तयारी कक्षा	२०००		
		व्रिज कोर्ष	२०००		
		भाषा प्रशिक्षण	२०००		
		मा. वि. तहको ट्युसन कोचिङ्ग सेन्टर	१५००		
		क्याम्पस तहको ट्युसन कोचिङ्ग सेन्टर	२०००		
		सबै प्रकारका तालिम	२०००		

		केन्द्रहरु			
अं	**गैर-नाफा मुलक संस्थाहरु**				
		अन्तरराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	४०००		
		राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	३०००		
		स्थानीय गैर सरकारी संस्था मुसिकोट नगरपालिका भित्र कार्यालय खोली सेवा सञ्चालन गरेका	२०००		
		समुदाय स्तरमा गठित सबै प्रकारका समूह संस्थाहरु दर्ता नविकरण शुल्क	१०००		
अः	**वाणिज्य तथा वित्तीय सेवाहरु**				
१		**बैंकहरु**			
		नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका वाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने क वर्गका विकास तथा वाणिज्य बैकहरु सबै	२००००		
		ख वर्गका विकास तथा	१५००		

		वाणिज्य बैकहरु सबै	०		
		ग र घ वर्गका वित्तीय संस्थाका शाखाहरु सबै	१००० ०		
२	**वचत तथा ऋणको कारोबार गर्ने सहकारी बैंक/सहकारी संस्था तथा अन्य संस्था**				
		शेयरपँजी ५० लाखसम्म	२०००		
		शेयरपँजी १ करोडसम्म	३५००		
		शेयरपँजी ३ करोडसम्म	५०००		
		शेयरपँजी ३ करोड भन्दा माथि	६५००		
		विदेशी मुद्रा सटही/ मुद्रा विप्रेसन	२०००		
		धितोपत्रको कारोबार गर्ने संस्था	५०००		
३		**विमा संस्थाहरु**			
		विमा कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५०००		
		विमा कम्पनीका शाखा कार्यालय	३०००		
		कार्यालय स्थापना नगरेका विमा एजेन्टहरु	१५००		

४		**रोजगार सेवा**			
		बैदेशिक रोजगार एजेन्सी	५०००		
		स्वदेशी रोजगार एजेन्सी	१५००		
५		सार्वजनिक परिवहन	१५००		
		माथि उल्लेख नभएका अन्य व्यवसायहरु	**२५००**		

अनुसुची-३ (दफा ७ सँग सम्बन्धित)
जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर
क	जडीबुटी वन पैदावार		
१	**रुखजन्य खानीजन्य वस्तुहरु**		
	खोटो	प्रति के.जी.	रु. ०।५० पैसा
	वनकस, वावियो, मलहनपत्ता, छवाली, पराल, वाँस, निगालो, लोक्ता, पटेर, कुच्चो	प्रति गाडी	रु. १००
	सिसौ साल	प्रति ट्रक	रु. १५००
	अन्य काठ	प्रति ट्रक	रु. ८००
	स्लेट विछ्याउने ढुङ्गा	प्रति के.जी.	रु. १
	सुर्तीको डण्ठल	प्रति के.जी.	रु. ०।१५ पैसा

	सालको वियाँ	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	सल्लाको सिम्टा	प्रति के.जी.	रु. ०।१५
	चिउराको विजुला तथा अन्य वनस्पतिको वीउ विजुला	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
२	**जराजाती**		
	अत्तीस	प्रति के.जी.	रु. ४
	उन्यू	प्रति के.जी.	रु. २
	कचुर वन हलेदो	प्रति के.जी.	रु. २
	कुकुरतरुल वनतरुल भ्याकुर	प्रति के.जी.	रु. ४
	कुट्की	प्रति के.जी.	रु. ४
	गुर्जो गुडुची	प्रति के.जी.	रु. १
	चुत्रो दारुहल्दी	प्रति के.जी.	रु. २
	जटामसी	प्रति के.जी.	रु. ५
	पदमचाल अमलवेद	प्रति के.जी.	रु. २।५०
	पाखनवेद पाषाणवेद	प्रति गोटा	रु. २५
	विष विषमा	प्रति के.जी.	रु. २।५०
	वोझो	प्रति के.जी.	रु. १
	सतुवा नक्कली सतुवा	प्रति के.जी.	रु. ५
	सर्पगन्धा चाँमरुवा	प्रति के.जी.	रु. ५

	सिस्नु	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	सुगन्धवाल	प्रति के.जी.	रु. ४
	सेतकचिनी/कुकुरडाइना	प्रति के.जी.	रु. १
	समायो	प्रति के.जी.	रु. २
	खिरौला	प्रति के.जी.	रु. २
	कुरिल्लो	प्रति के.जी.	रु. १।५०
३	**वोक्रा जाती**		
	ओखर काण्ड	प्रति के.जी.	रु. २५
	ओखर फल	प्रति के.जी.	रु. १
	आगेरी	प्रति के.जी.	रु. १
	काफल	प्रति के.जी.	रु. २५
	कुटमिरो कालचुरी	प्रति के.जी.	रु. १
	कोइरालो कचनार	प्रति के.जी.	रु. १
	चुत्रो दारुहल्दी	प्रति के.जी.	रु. १
	छतिवन	प्रति के.जी.	रु. १
	दार दारगिठी	प्रति के.जी.	रु. १
	धुपी	प्रति के.जी.	रु. ६
	निम	प्रति के.जी.	रु. २

	नेपाली दालचिनी सिन्कौली	प्रति के.जी.	रु. २
	पावन काउलो	प्रति के.जी.	रु. ४
	पैंयु	प्रति के.जी.	रु. २।५०
	बकाइनो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	वनखिरो कटुज	प्रति के.जी.	रु. १
	सल्ला	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	सिल्पु	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	सिल्पारो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	भट्याउलो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
४	**पात/ डाँठ जाती**		
	अमलवेद, पदमचाल, चुल्ठे, अमिलो, काराज, चुल्ठी	प्रति के.जी.	रु. १
	असुरो अडुस वासक	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	अन्यू	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	गुर्जो लहरा	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	घिउकुवारी	प्रति के.जी.	रु. १
	डालेचुक	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	तितेपाती	प्रति के.जी.	०।२५
	तेजपात	प्रति के.जी.	रु. ०।५०

	दुधेलहरा सरीवा	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	धसिंग्रे मछिनो पटपट	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	धुपी	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	नुनढिकी	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	लेमनग्रास सिट्रोनेला पामारोजा	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	सिस्नु	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	सुनपाती	प्रति के.जी.	रु. १
	सोमलता	प्रति के.जी.	रु. १
	हिंगुवा चियापाते	प्रति के.जी.	रु. ०।१५
५	**फूल र भुवा जाति**		
	असुरो अडुस वासक	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	आँकको भूवा	प्रति के.जी.	रु. १
	कोइरालो कचनार	प्रति के.जी.	रु. ०।१५
	गराँस/चिमाल	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	धँयरो	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	बुकीफूल	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	सिमलको फूल	प्रति के.जी.	रु. ०।७५
	सिमलको भुवा	प्रति के.जी.	रु. १

	सनपाती	प्रति के.जी.	रु. १
६	**फल र वीज जाती**	प्रति के.जी.	रु. ०।१५
	वोधीचित्र फल खुइलाइएको		रु. १०।
	वोधीचित्र फल नखुइलाइएको		रु. ५।
	अमला	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	उत्तीस	प्रति के.जी.	रु. १२
	ओखर फल	प्रति के.जी.	रु. १।२५
	काउसो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	कालादाना	प्रति के.जी.	रु. १
	टाप्रे	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	टिमुर	प्रति के.जी.	रु. २
	डालेचुक	प्रति के.जी.	रु. १
	पानीअमला	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
	बर्रो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	रिठ्ठा	प्रति के.जी.	रु. ०।७५
	रुद्राक्ष भद्राक्ष	प्रति के.जी.	रु. २
	लप्सी	प्रति के.जी.	रु. ०।७५
	सिमलको फल	प्रति के.जी.	रु. ०।७५

	सिल्टीमुर	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	सुगन्धकोकिला मलायागेडी	प्रति के.जी.	रु. २
	हर्रो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
	पाङ्ग्रा/लेक पाङ्ग्रा	प्रति के.जी.	रु. १
	मसुरे	प्रति के.जी.	रु. १
	हरेलो	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
ख	**कवाडी माल**		
१	सबै प्रकारको खाली सीसी	प्रति गाडी	रु. २५०
२	प्लाष्टिकका वोतल, भाँडाकुडा, जुत्ता, चप्पल, जर्किन आदि	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
३	खाली बोरा जुट, प्लाष्टिकको ५० के.जी. खाद्यान्न अट्ने बोरा	प्रति के.जी.	रु. ०।२५
४	खाली बोरा जुटको १०० के.जी. खाद्यान्न अट्ने	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
५	तेलको खाली टिन १० लि. भन्दा बढी अट्ने ठूला	प्रति के.जी.	रु. २
६	तेलको खाली टिन १० लि. भन्दा कम अट्ने साना	प्रति के.जी.	रु. १
७	झिण्डु प्राकृतिक/कृत्रिम ऊनको टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. ०।५०

८	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. १
९	जलेको मोविल	प्रति लिटर	रु. १
१०	जुट र प्लाष्टिकका पुनः प्रयोग हुन नसक्ने वोराहरु	प्रति के.जी.	रु. ०।१५
११	कार्पेटका टुक्राहरु	प्रति के.जी.	रु. १।५०
१२	टायर ट्युव	प्रति के.जी.	रु. १।५०
१३	थोत्रा टिन	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
१४	पराना ड्रम	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
१५	**पुराना कागज**		
क	अखबार (न्युज प्रिन्ट)	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
ख	अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	रु. १
ग	कपी तथा किताब	प्रति के.जी.	रु. ०।५०
१६	**धातुका टुक्रा र पत्र भई काम नलाग्नेधातुका सामान**		
क	फलाम	प्रति के.जी.	रु. १।५०
ख	अन्य धातु (पित्तल तामा आदि)	प्रति के.जी.	रु. २
ग	थोत्रिका काम नलाग्ने मेशीन अजार र अन्य भाँडाकुडाहरु	प्रति के.जी.	रु. १।५०
१७	पोलिथिन पाइपका टुक्रहरु	प्रति के.जी.	रु. १

१८	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. ३
१९	काँचको धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. १
२०	प्रचलित कानूनले निषेध गरे वाहेकका मरेका वा मारिएका पशु जन्य वस्तुहरुमा देहाय वमोजिमको करको दररेट कायम गरिएको छ ।		
क	काड	प्रति के.जी.	रु. १
ख	सिङ	प्रति के.जी.	रु. २
ग	खुर	प्रति के.जी.	रु. १।५०
घ	छाला ठूलो	प्रति के.जी.	रु. ०।३०
ङ	छाला सानो	प्रति के.जी.	रु. ०।१५
२१	प्रचलित कानूनले निषेध गरे वाहेकका हाँस कुखुरा आदिका प्वाँख	प्रति के.जी.	रु. १
२२	बाँस	प्रति घना	रु. ३५
२३	नदीजन्य खनिज खानीजन्य तथा प्रकृतिक वस्तुहरुको निकासी कर		
क	ढुङ्गा वालुवा गिट्टी तथा	प्रति ट्र्याक्टर	रु. ८००

	मिश्रित चिप्स		
ख	ढुङ्गा वालुवा गिट्टी तथा मिश्रित चिप्स	प्रति मिनी टिप्पर	रु. १२००
ग	ढुङ्गा वालुवा गिट्टी तथा मिश्रित चिप्स	प्रति ठूलो टिप्पर	रु. २५००
घ	स्लेट तथा विछ्याउने ढुङ्गा	प्रति ब.फ.	रु. २
ङ	खरी ढुङ्गा	प्रति के.जी.	रु. १
२६	रोयल्टी		
क	ढुङ्गा वालुवा गिट्टी तथा मिश्रित चिप्स	प्रति घ.मी.	रु. १०५
ख	ढुङ्गा वालुवा गिट्टी	प्रति घ.मी.	रु. १०५
ग	स्लेट तथा विछ्याउने ढुङ्गा	प्रति घ.मी.	रु. १०५

अनुसूची – ४ (दफा ८ सँग सम्बन्धित)
साना सवारी साधन कर

क्र स	सवारी साधनको विवरण	कर	कैफियत
१	अटो सञ्चालन इजाजत दस्तुर अनुमती	१००००।	
२	नविकरण शुल्क	७५००।	

३	दर्ता नगरी अटोरिक्सा चलाएमा जरिवाना	२५००।	
४	नविकरण नगरी अटोरिक्सा चलाएमा जरिवाना	१५००।	

अनुसूची -५ (दफा ९ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन कर

<table>
<tr><th>क्र. सं.</th><th>विवरण</th><th>ईकाइ</th><th>दर रु.</th><th>कैफियत</th></tr>
<tr><td>१</td><td>विज्ञापन सामग्री १० ब.फी. सम्म</td><td>प्रति व. फि.</td><td>६५।</td><td rowspan="5">१. भवनको झ्याल छोपेर छत र कौशिमा परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।
२. बाटोको सिमानाभित्र १० फिट भित्र तथा सधियारको सिमानाको ५ फिट भित्र र सार्वजनिक स्थान र</td></tr>
<tr><td>२</td><td>विज्ञापन सामग्री १० ब.फी.भन्दा माथि</td><td>प्रति व. फि.</td><td>७५।</td></tr>
<tr><td>३</td><td>साना किसिमका प्रचरका बोर्ड ८ व.फी. सम्म</td><td>प्रति व. फि.</td><td>४००।</td></tr>
<tr><td>४</td><td>ब्यानर सार्वजनिक स्थानमा ७ दिनसम्मका लागि</td><td>प्रति मिटर</td><td>१०।</td></tr>
<tr><td>५</td><td>ब्यानर सार्वजनिक स्थानमा ७ दिन</td><td>प्रति व. फि.</td><td>६।</td></tr>
</table>

	भन्दा वढी अवधिको लागि			कार्यालयमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ३. सूर्तीजन्य, मदिरा तथा नेपाल सरकारवाट प्रतिबन्धित र मुसिकोट नगरपालिकाबाट निशेध गरिएका विज्ञापन प्रचार प्रसार गर्न पाइने छैन ।
६	१ मिटर र १ व.फी. सम्मको विज्ञापनको लागि	प्रति व. फि.	३।	
७	स्टल राखी विज्ञापन	प्रति दिन	१००० ।	
८	पम्मलेट २ वर्गफीट सम्म	प्रति व. फि.	५० पैसा	
९	पम्मलेट २ वर्गफीट भन्दा माथि	प्रति व. फि.	रु १।	
१०	डिजिटल वोर्ड मार्फत विज्ञापन	एक हप्तासम्म	२५०० ।	
११	डिजिटल वोर्ड मार्फत विज्ञापन एक हपताभन्दा बढी	प्रतिहप्ता	५००।	
१२	व्यवसायिक माइकिङ्ग	प्रति दिन	४५०।	
१३	एकमुष्ट वर्षभरी माइकिङ्ग गर्ने भएमा	एकमुष्ट	४००० ।	
१४	खेलमैदान, मेला जात्रा र यस्तै	प्रति दिन	५००।	

	प्रकृतिका कार्यक्रममा हुने विज्ञापन प्रचार सामाग्री			
१५	सवारी साधनको दायाँवायाँ छत झ्याल दुई पाङ्ग्रा वीचको भाग सिसा भ्यान्टीलेसन आदिमा गरिने विज्ञापन	प्रति वर्ग फुट	१५०।	
१६	आकाशमा वेलुन, ज्याकेटमा वा वेलुन वोकेर गरिने विज्ञापन	प्रतिदिन	१५०।	

सार्वजनिक महत्वका सरकारी सुचना विज्ञापनमा नगरपालिकाले निःशुल्क सहुलियत दिन सक्नेछ ।

अनुसुची -६ (दफा ११ संग सम्बन्धित)

वहाल वलटौरी करः

क स	वहाल लाग्ने वस्तु तथा सेवाको विवरण	दर	कैफियत
१	टोटल स्टेशनभाडा दैनिक	१५००	
२	लेबल मेशीन दैनिक	५००	
३	लट्ठा तान्ने मेशीन ३ टनसम्मको दैनिक	१५००	
४	लट्ठा तान्ने मेशीन ५ टनसम्मको	२०००	

	दैनिक		
५	न.पा.को टिप्पर भाडा प्रति टिप्पर प्रति घण्टा फ्युल वाहेक	६००	
६	व्याकोहोलोडर भाडा प्रतिघण्टा फ्युल वाहेक	१५००	
८	न.पा.को हल भाडा दैनिक	३०००	
९	ऐलानी तथा प्रति जग्गाको वार्षिक कूल आयको	१० प्रतिशत	
१०	नगररपालिकाको सेनिटरी टयाङ्की भाडा	७००० प्रति सेफ्टी टयाङ्की	
११	पानी टयाङ्की भाडा	१५०० प्रति टयाङ्की	
१२	टयाङ्क्टर भाडा दैनिक	६०००	
१३	टयाङ्क्टर भाडा प्रति ट्रीप	२०००	

अनुसूची – ७ (दफा १२ संग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क पटक

मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्रका नगरपालिकाले तोकेको स्थानमा पार्किङ गरीराखेका सवारी तथा ढुवानी साधनहरुमा निम्नानुसार पार्किङ शुल्क लगाइने र शुल्क असूल उपर गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	शुल्क
१	बस ट्रक प्रतिघण्टा	२०।
२	मोटरसाइकल प्रतिघण्टा	१०।
३	वद्युती ग्याँस अटो रिक्साटेम्पो पावर टेलर जीप कार प्रतिघण्टा	१५।

अनुसूची – ८ (दफा १३ संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुरः

सिफारिश तथा सेवा शुल्क असूली प्रयोजनको लागि बजार क्षेत्र भन्नाले वडा नं १ को सल्ले जिल्ला अस्पतालदेखि वागबजारसम्म, खलङ्गा वजारको त्रिवेणी चोक, कालिकामन्दिर, जिसस, शहीदगेट हुदै वराहटाकुरासम्म र पुष्पलालचोक हुदै पातुखोलासम्म, वडा नं. २ को रातामाटा स्कूल र राउखेतवजार, वडा नं. ३ को पीपलनेटा र माछमी ज्यूलाको मध्येपहाडी राजमार्गसँग जोडिएको क्षेत्र, वडा नं. ४ को सितलपोखरी, चाँपा र सोलावाङ्ग वजार, वडा नं. ५ को बागवजार हुदै राप्तीलोकमार्गसँग जोडिएको सिजेरीखोलासम्मको क्षेत्र र सेरीगाउँको राप्तीलोकमार्ग र मध्येपहाडी राजमार्ग छुटिने स्थानदेखि पीपलनेटासम्मको मध्येपहाडी राजमार्गसँग जोडिएको क्षेत्र, वडा नं. ६ को झुलखेत, वडा नं. ७ को साँख गाउँको मध्येपहाडी राजमार्गसँग जोडिएको क्षेत्र तथा मध्येपहाडी राजमार्गदेखि साँख मा वि र वडा कार्यालसम्मको क्षेत्र तथा झुलखेत वजार, वडा नं. ११ को स्यालीवजार, वडा नं. १२ को हरलेखोला र बैरागीठाँटी वजार, वडा नं. १३ को छिवाङ्ग सादनचौरदेखि चौतारासम्मको क्षेत्र र वडा नं. १४ को छिवाङ्ग ज्यूला क्षेत्रलाई बुझ्नुपर्नेछ ।

क) व्यक्तिगत सिफरिश

सि. नं.	सेवाको किसिम	शुल्क दस्तुर रु	कैफियत
१	कम्जोर आर्थिक अवस्थाको सिफारिश	निःशुल्क	
२	एकल महिला, घाइते तथा अपाङ्गगता व्यक्ति सिफारिश	निःशुल्क	
३	दलित, जनजाति तथा खस आर्य वेरोजगार सिफारिश	निःशुल्क	
४	असहाय तथा नाबालक सम्बन्धी सिफारिश	निःशुल्क	
५	नागरिकता सिफारिश	३००	२० वर्षसम्म निःशुल्क
६	स्वास्थ्योपचार सिफारिश	निःशुल्क	

७	अदालतको शुल्क मिन्हा सिफारिश	निःशुल्क	
८	छात्रवृत्ति तथा विद्यालय भर्ना सिफारिश	निःशुल्क	
९	सामाजिक सुरक्षा भत्ता दर्ता र लाभग्राही अशक्त भएको अवस्थामा संरक्षकको नाममा रकम भुक्तानी सिफारिश	निःशुल्क	
१०	व्यक्तिगत घटना (जन्म/मृत्यु/विवाह/बसाईसराई/ सम्बन्ध विच्छेद दर्ता)	२००	३५ दिनसम्म निःशुल्क
११	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि	५००	
१२	पारिवारक विवरण सिफारिश	३००	
१३	पेन्सन सिफारिश स्वदेशी	१०००	
१४	पेन्सन सिफारिश भारतीय सार्क मुलुक	१५००	
१५	पेन्सन सिफारिश अन्य मुलुक	२०००	
१६	पेन्सन नामसारी सिफारिश स्वदेशी	१०००	
१७	पेन्सन नामसारी सिफारिश भारतीय	१५००	
१८	पेन्सन नामसारी सिफारिश तेस्रो मुलुक	२०००	
१९	कर क्लिरेन्स सिफारिश	१०००	
२०	नाम, थर, जन्म मिति, संशोधन सिफारिस	५००	
२१	मुचुल्का सहित सिफरिश	५००	
२२	सबै प्रकारको प्रतिलिपि सिफरिश	५००	

२३	यक्तिगत संरक्षक सिफारिस	५००	
२४	जीवित, मृत सिफारिस	३००	
२५	मृत्यु पश्चातको रकम भुक्तानी सिफारिश शुल्क	५००	
२६	फरक फरक विवरण भएको ब्यक्ति एउटै हो भन्ने सिफारिश	३००	
२७	टेलिफोन, इन्टरनेट,विजूली, पानी, धारा जडान(व्यक्तिगत वजार क्षेत्र) सिफारिश	५००	
२८	टेलिफोन, इन्टरनेट, विजूली, पानी, धारा जडान(व्यक्तिगत ग्रामीण क्षेत्र) सिफारिश	३००	
२९	अंगिकृत नागरिकता सिफारिश	५००	
३०	टेलिफोन, इन्टरनेट,विजूली, पानी, धारा जडान (व्यक्तिगत वजार क्षेत्र) नामसारी सिफारिश	५००	
३१	जन्ममिति प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००	
३२	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००	
३३	ठेगाना प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००	
३४	चारित्रिक प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००	
३५	स्थायी वसोवास सिफारिश वैदेशिक प्रयोजन	१०००	
३६	आयश्रोत प्रमाणित वैदेशिक प्रयोजन सयकडा	०.१५	
३७	कर क्लिरेन्स सिफारिश विदेशी प्रयोजन	१०००	
३८	यी वाहेकका अन्य प्रयोजनका विदेशी सिफरिशहरु	१०००	

३९	टेलिफोन, विजूली, पानी, धारा नाम\ठाउँसारी (व्यक्तिगत) सिफारिश	५००	
४०	टेलिफोन , विजुली, पानी, धारानाम\ठाउँसारी (संस्थागत) सिफारिस	१०००	
४१	सम्पति मूल्यांकन सिफारिश सयकडा	०.१	
४२	टेलिफोन, इन्टरनेट,विजूली, पानी, धारा जडान(संस्थागत) सिफारिश	१०००	
४३	भाडामा लएको बन्द कोठा खोल्नका लागि सिफारिश प्रति कोठा	५००	वहालकर तिरेको प्रमाण पेश गर्नुपर्ने
४४	कागज/मञ्जुरीनामा प्रमाणित	५००	
४५	संरक्षक प्रमाणित सिफारिश	२००	
४६	हकदावी प्रमाणित	१०००	
४७	अस्थायी बसोबास सिफारिश	स्वदेशी विद्यार्थी ५०० स्वदेशी नागरिक १००० विदेशी ५०००	
४८	स्थायी बसोबास सिफारिश स्वदेशी	३००	
४९	सवै खालका परामर्श सेवा तथा अन्य सेवा उपलव्ध गराउन नगरपालिकामा सूचीदर्ता शुल्क	१५००	

५०	ठेक्कपट्टाको लाइसेन्स क र ख सूची दर्ता शुल्क	५०००	
५१	ठेक्कपट्टाको लाइसेन्स क र ख सूची दर्ता शुल्क	३०००	
५२	मुसिकोट नगरपालिका भित्र घर अभिलेखिकरण/नक्सा पास गर्न क,ख,ग वर्गका घरहरुको नक्सा तयार गर्ने प्रयोजनको लागि ईन्जिनियरिङ तथा कन्सल्टेन्सी सेवाको सूची दर्ता शुल्क इनन्जियर	५०००	
५३	मुसिकोट नगरपालिका भित्र घर अभिलेखिकरण/नक्सा पास गर्न ख र ग वर्गका घरहरुको नक्सा तयार गर्ने प्रयोजनको लागि ईन्जिनियरिङ तथा कन्सल्टेन्सी सेवाको सूची दर्ता शुल्क सव इनन्जियर	४०००	
५४	मुसिकोट नगरपालिका भित्र घर अभिलेखिकरण/नक्सा पास गर्न ख र ग वर्गका घरहरुको नक्सा तयार गर्ने प्रयोजनको लागि ईन्जिनियरिङ तथा कन्सल्टेन्सी सेवाको सूची दर्ता शुल्क असिस्टेन्ट सव इनन्जियर	३०००	
५५	संस्थागत संरक्षक सिफारिस	१०००	
५६	फिराद पत्र दस्तुर	२००	
५७	निवेदन फिर्ता दस्तुर	१००	
५८	मिलापत्र दस्तुर	१०००	

५९	रकम असुली विगोको सयकडा	१ प्रतिशत	
६०	तीनपुस्ता वाहेक अपुताली सिफारिश	५०००	
६१	तीनपुस्ता भित्र अपुताली सिफारिश	३०००	
६२	न.पा.को स्वामित्व भएको पिचबाटो काट्ने अनुमती प्रति ५ मीटर एकपटक	५०००	
६३	न.पा.को स्वामित्व एको ग्राभेलबाटो काट्ने अनुमती प्रति ५ मीटर एकपटक	३०००	
६४	सबै प्रकारका प्रमाणित नेपालीमा	५००	
६५	मुचुल्का सहितको प्रमाणित नेपालीमा	१०००	
६६	सबै प्रकारका प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००	
ख घरजग्गा सम्बन्धी सिफरिश			
१	पक्की घर निर्माण सम्पन्न भएको सिफारिश १ तलासम्म	१०००	
२	पक्की घर निर्माण सम्पन्न भएको सिफारिश १ तला भन्दा माथि	१५००	
३	कच्ची घर निर्माण सम्पन्न भएको सिफारिश	५००	
४	घर जग्गाको मुल्यांकन सिफारिस सयकडा	०.१	
५	जग्गाको हक दाबी सिफारिस	५००	
६	बकसपत्र सिफारिश (हालैको)		
७	तीन पुस्ताभित्र वजार क्षेत्र हालैको वकसपत्र सिफारिश	१०००	
८	तीन पुस्ताभित्र ग्रामीण क्षेत्र	७००	

	हालैको वकसपत्र सिफारिश		
९	तीन पुस्ता वाहिर वजार क्षेत्र हालैको वकसपत्र सिफारिश	१५००	
१०	तीन पुस्ता भित्र ग्रामीण क्षेत्र हालैको वकसपत्र सिफारिश	१०००	
११	वकसपत्र सिफारिश (शेष पछिको)		
१२	तीन पुस्ताभित्र	७००	
१३	तीन पुस्ता वाहिर	१०००	
१४	जग्गा नामसारी सिफारिश वजार क्षेत्र	५००	
१५	जग्गा नामसारी सिफारिश ग्रामीण क्षेत्र	३००	
१६	जग्गाधनी प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश	५००	
१७	घर, नक्सा जग्गा नामसारी सिफारिश वजार क्षेत्र	१०००	
१८	घर, नक्सा जग्गा नामसारी सिफारिश ग्रामीण क्षेत्र	५००	
१९	घर निर्माण ईजाजत नामसारी	५००	
२०	घर कायम सिफारिश	५००	
२१	नक्सापास फाराम शुल्क	५००	
२२	वजारक्षेत्र पक्की वाटो भएको	१०००	
२३	चारकिल्ला सिफारिश बजार क्षेत्र	५००	
२४	चारकिल्ला सिफारिश ग्रामीण क्षेत्र	३००	
२५	वजारक्षेत्र कच्ची वाटो भएको	५००	
२६	वजारक्षेत्र वाटो नभएको	३००	
२७	ग्रामीणक्षेत्र पक्की वाटो भएको	६००	

२८	ग्रामीणक्षेत्र कच्ची वाटो भएको	४००	
२९	ग्रामीणक्षेत्र वाटो नभएको	२००	
३०	सबै क्षेत्रको गोरेटो वटो भएको सिफारिश	३००	
३१	बैंकिङ्ग प्रयोजनको लागि वाटो प्रमाणित	५००	
३२	घर अभिलेखिकरण/नक्सा पास नामसारी शुल्क	५०००	
३३	जग्गा नाप जांचका लागि अमिन सेवा उपलव्ध गरांउदा लाग्ने न्युनतम शुल्क (५ कित्ता सम्म)	३५००	
३४	५ कित्ता भन्दा वढी जग्गाका लागि प्रति कित्ता थप शूल्क	७००	
३५	सम्पतिकर नगदी रसिदको प्रतिलिपि लिदा	२००	
३६	छुट जग्गा दर्ता सिफरिश	२०००	
३७	जग्गा वर्गिकरण सिफारिश	५००	
३८	मुलुकी देवानी संहिताको व्यवस्था वमोजिम लेनदेन रोहवर (तमसुक प्रमाणित)	२००	
३९	घरपाताल प्रमाणित	१०००	प्रकृतिक प्रकोपवाट क्षती भएको घरपातल सिफारिश निशुल्क
ग उद्योग व्यवसाय तथा संघ संस्था सम्बन्धी सिफारिश			
१	पेशा व्यवसाय प्रमाण पत्र शुल्क	१००	
२	व्यवसाय दर्ता निवेदन फाराम	१००	

३	व्यापार ब्यबसाय बन्द भएको, ब्यबसाय हुँदै नभएको सिफारिस	५००	
४	पेशा व्यवसाय नामसारी	५००	
५	पेशा व्यवसाय ठाँउसारी	५००	
६	व्यवसाय करको लगत कट्टा सिफारिश	३००	
७	उद्योग नामसारी	२०००	
८	उद्योग ठाउँसारी	१५००	
९	आन्तरिक राजस्व कार्यालय वा घेरेलु व्यवसाय दर्ता र लगतकट्टा सिफारिश	५००	
१०	मदिरा उद्धोग ईजाजत	१००००	
११	मदिरा डिलर ईजाजत	७०००	
१२	मदिरा बिक्री ईजाजत	५०००	
१३	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर ईजाजत	५०००	
१४	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको बिक्रि ईजाजत	२५००	
१५	अन्य डिलरको ईजाजत	५०००	
१६	रासायनिक मलको डिपो राख्नेअनुमति सिफरिश	५०००	
१७	रासायनिक मल बिक्रि अनुमति सिफरिश	३०००	
१८	कृषिसम्बन्धि औजार उपकरण बिक्रि अनुमति सिफारिस	३०००	
१९	व्यवसाय दर्ता सिफारिश मुचुल्का सहित शहरी क्षेत्र	१०००	
२०	व्यवसाय दर्ता सिफारिश मुचुल्का सहित ग्रमीण क्षेत्र	५००	

२१	उद्यमी समूह दर्ता नविकरण	५००	
२२	महिला समूह दर्ता नविकरण	५००	
२३	कृषक समूह दर्ता नविकरण	५००	
२४	उपभोक्ता समिति तथा संस्था दर्ता शुल्क	१०००	नपाभित्रको योजनाको हकमा २ लाखभन्दा माथिको योजना उस मात्र दर्ता गर्ने
२५	दर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि शुल्क	५००	
२६	संघ संस्था दर्ता सिफारिश		
२७	अन्तरराष्ट्र्य गैर सरकारी संस्था	५०००	
२८	राष्ट्रिय संघ संस्था	३०००	
२९	५ लाखसम्म कारोबार भएको संस्था	५००	
३०	५ लाख भन्दा माथी कारोबार भएको संस्था	१०००	
३१	बन्दुक नविकरण शुल्क	१०००	
३२	चलचित्र छाँयाङ्कन अनुमती शुल्क	१०००	
३३	योजनाको रकम भुक्तानी सिफारिश । धरौटी भुक्तानी सिफारिशामा शुल्क नलाग्ने तर वडाध्यक्षले सम्बन्धित योजनाको अनुगमन गरे पश्चात धरौटी रकम भूक्तानी सिफारिश उपलब्ध गराउने ।	रकमको ०.३० प्रतिशत	
३३	स्टकप्रमाणितशुल्क(नगर क्षेत्रभित्र	न्यूनतम रु.	

	ढुंगा गिट्टी, बालुवा खरीद गरी स्टक राखेको भयमा अषार मसान्तभित्र बिक्रि गर्नको लागिस्टक प्रमाणित उराउनु पर्ने तर स्टक प्रमाणित नगराई बेचेको पाईएमा तथा श्रवण महिनादेखि प्रचलित कानुन बमोजिम जरिमाना लगाइने)	५०००	
		२०० घ.मी. सम्मको रु. १००००।	
		२०० भन्दा माथि १००० घ.मी. सम्मको रु. १५०००।	
		सो भन्दा माथि रु. २५०००।	
३४	यस नगरपालिका भित्र दर्ता भएका सबै प्रकारका सेवा उद्योग व्यवसाय खारेजी शुल्क	१५००।	
घ रुख कटान तथा योजना सम्बन्धी सिफरिश			
१	रुख कटान सिफारिस वडाभित्र प्रति रुख	२००	
२	रुख कटान सिफारिस वडावाहिर प्रति रुख	३००	
३	सडक वाटो निर्माण गर्दा ब्लाष्टिङ्ग गर्ने सिफारिश शुल्क	५०००	
४	५ लाखसम्मको योजना सम्झौता सिफारिश शुल्क	३००	
५	५ लाखभन्दा माथिका योजना सम्झौता सिफारिश शुल्क	५००	
६	योजना प्रस्ताव पेश सिफारिश शुल्क	५००	

७	अनुदान प्रस्ताव पेश सिफारिश शुल्क रु १००००० । लाखभन्दा माथि	३००	
८	अनुदान प्रस्ताव पेश सिफारिश शुल्क रु १००००० । लाखसम्म	१००	
९	माथि उल्लेख नभएका शीर्षकका सिफारिश	३००	
ङ	**सरसफाई मासिक शुल्क**		
१	टिप्पर पुग्ने स्थानका आवासी घरहरु	१००	
२	तरकारी, फलफुल, पानीपुरी, सुनचाँदी पसल, चटपटे सहितका घम्ती पसल	१००	
३	किराना तथा मेकप, खेलौना सहितका घुम्ती पसल	१००	
४	तरकारी, फलफुल सहितका किराना, फेन्सी, चिया नास्ता पसलहरु	२००	
५	औषधी पसल तथा एग्रोभेट सेन्टर	२००	
६	डाक्टर सहितको पोलिक्लिनिक	६००	
७	डाक्टर रहितको क्लिनिक	४००	
८	ल्याब	५००	
९	सर्जिकल व्यवसाय	५००	
१०	१५ बेडसम्मको निजि अस्पताल	६००	
११	२५ बेडसम्मको निजि अस्पताल	७००	
१२	५० बेड वा सो भन्दा माथिका बेडसम्मको निजि अस्पताल	१०००	
१३	होटेल एण्ड लज १० वेडसम्म	५००	
१४	होटेल एण्ड लज १० देखि २० वेडसम्म	६५०	

१५	पार्टी प्यालेस	८००	
१६	रिसोर्ट	१०००	
१७	फ्रेस हावस माछा तथा कुखुरा	१५०	
१८	खसी, बुगुर, राँगाको मासु पसल	२००	
१९	चाउमीन, पाउरोटी उद्योग	१५०	
२०	सिसा, टयल, मार्बल पसल	२००	
२१	कपडा, फेन्सी, किराना, ढुवानीसेवा, ग्रील उद्धोग, हार्डवेयर, छापाखाना, यातायात समितिहरु	२००	
२२	सैलुन, ब्युटीपार्लर, टेलर, सिलाइकटाइ, जुस, डेरी, गार्मेन्ट, इलेक्ट्रोनिक पसल,पुस्तक पसल,काँचो कपडा पसल,भाँडा पसल , र अन्य	१५०	
२३	वित्तीयसंस्था/ बैक/ कम्पनीहरु	२००	
२४	संघसंस्था/सहकारीहरु/कानूनी सेवा केन्द्रहरु	१५०	
२५	विद्धालय क्याम्पसहरु	२००	
२६	गाडी स्वरुम	५००	
२७	मोटरसाइकल स्वरुम	२००	
२८	हेबी गाडी मर्मत सेनटर	४००	
२९	हल्का तथा वाइक, साइकल मर्मत सेन्टर	२००	
३०	टायर मर्मत सेन्टर	१५०	
३१	गाडी धुलाई सेन्टर	१००	
३२	सबै प्रकारका मेला दहोत्सब सञ्चालन गरे वापत सरसफाई शुल्क प्रतिदिन	१०००	
३३	माथिका शीर्षईकमा नपरेका अन्य व्यवसायहरु	१५०	

च	**विरामी पशु पंक्षी दर्ता शुल्क**		
१	ठुला पशु (गाइ, भैसी, राँगा, घोडा खच्चड) प्रति जिउ	२०	
२	साना पशु (भेडा, बाख्रा, बंगुर, खरायो) प्रति जिउ	१०	
३	जंगलीजनावर प्रति जिउ	२०	
४	कुकुर बिरालो प्रति जिउ	५०	
५	हाँस, कुख्कुरा प्रति जिउ	१०	
६	**गोबर परीक्षण शुल्क**		
	पशु पंक्षी सबै प्रति जिउ	१०	
७	**परीक्षण तथा पोष्टमाट्म**		
	ठूलो पशु प्रति जिउ	५०	
	साना पशु प्रति जिउ	२५	
	कुकुर, बिरालो तथा जंगली जनाबर	५०	
८	**कित्रम गर्भाधान वापतको सेवा शुल्क**	२५	प्रति स्ट्र
छ	**प्रयोगशाला परीक्षण शूल्क**		
१	हेमाटोलोजी		
	क. CBC	150	
	ख. ESR	50	
	ग. Blood Grouping	50	
	ङ HB	50	
२	Clinical Pathology		
	A. Urin RE/ME	50	
	B. Stool RE/ME	50	
	C. Stool Occult blood	50	
३	Biochestry		
	A. Blood Glucose(FPPR)	100	

	B. RFT	700	
	C. Urea		
	Creatinine		
	Na+		
	K		
४	LFT(Liver Fuction Test)	700	
	A. Bilirubin Total		
	B. Bilirubin Direct		
	C. CGPT		
	D. SGOT		
	E. ALP		
५	Lipit Profile	700	
	G. Cholesterol		
	H. Trigiyceride		
	I. HDl		
	j. Total Protin	100	
६	Serology		
	Widal Test	150	
	HBsAG	150	
	HIV	Free	
	HCB	free	
	Malaria	150	
७	Microbilogy		
	Stain for AFB	Free	
८	Uric Acid	130	
९	UPT	50	
ज	**सहकारी संस्था**		
	शाहकारी दर्ता	५०००	
	शहकारीको कार्य क्षेत्र विस्तार	२५००	

	शुल्क		
	शहकारी एकीकरण शुल्क	५०००	
	अन्य दण्ड जरिवाना सहकारी ऐन नियम वमोजिम हुनेछ	२५००	ऐनमा व्यवस्था नभएमा
	प्रमाण पत्र प्रतिलिपि शुल्क	३०००	

झ शिक्षा तर्फको सेवाशुल्क

क.स.	विवरण	वडाको लागि सिफारिश दस्तुर	न.पा.को लागि अनुमती दस्तुर
१	नयाँ कक्षा अनुमती	१०००।-	१५०००।-
२	कक्षा थप अनुमति	१००० ।-	७००० ।-
३	कक्षा २ देखि कक्षा ५ सम्मको अनुमती	१०००।-	५०००।-
४	कक्षा ६ देखि कक्षा ८ सम्मको अनुमती	२०००।-	१००००।-
५	कक्षा ९ देखि कक्षा १० सम्मको अनुमती	१५००।-	१५०००।-
६	कक्षा ११ देखि कक्षा १२ सम्मको अनुमती	२०००।-	२०००००।-
७	क्याम्पस संचालन अनुमती	३००० ।-	२५००० ।-

८	मन्टेश्वरी तथा चाइल्डकेयर सेन्टर अनुमति	१०००।-	१५०००।-
९	पूर्वप्राथमिक स्कूल संचालन	१०००।-	१५०००।-
१०	ट्युसन सेन्टर	१०००।-	१५०००।-
११	कोचिङ सेन्टर	१०००।-	१५०००।-
१२	तालिम तथा अनुसन्धान क्षेत्र	१००० ।-	१००००।-
१३	टाइपिङ, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	१००० ।-	१००००।-
१४	ट्युसन, कोचिङ, लोक सेवा तयारी कक्षा संचालन	१००० ।-	१००००।-
१५	परामर्श कक्षा संचालन	१०००।-	१५०००।-
१६	विभिन्न सिफारिश साधाण	५००।-	१०००।-
१७	**शिक्षक नियुक्त सरुवा**		
क	आधरभूत		१५००।-
ख	मा.वि.		२५००।-
ग	कर्मचारी		५००।-
१८	कक्षा ८ को प्रमाणपत्र		२००।-

	प्रतिलिपि		
१९	**संस्थागत विद्यालय ठाउँसारी**		
क	आधारभूत तह		५०००।-
ख	मावि तह		१००००।-
२०	विद्यालयकोलेखापरीक्षणको लागि दरखास्त शुल्क		५०००।-

अनुसूची– ९ (दफा १४ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क सम्बन्धी व्यवस्था

क्र.सं.	विवरण	शुल्क
१	मुसिकोट दरबार प्रवेश शुल्क	रु. २५/
२	खेल तथा मनोरंजन शुल्क	रु. २५/
३	सितालपोखरी प्रवेश शुल्क	रु. २५/
४	बोटिंग शुल्क	रु. २५/
५	साँख दह प्रवेश शुल्क	रु. २०/
६	ठूलीदह प्रवेश शुल्क	रु.५०/
७	परम्परादेखि सञ्चालन हुदै आएका मेला पर्व तथा नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने विभिन्न महोत्व र हाटवजारमा शुल्क	१० प्रतिशत

	कुल आयको	

अनुसूची – १० (दफा १५ सँग सम्बन्धित)

लगानीमा प्रतिफल तथा सेवाशुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर सयकडा रु
१	घुम्तीकोष तथा ऋण लगानीमा ब्याज	८।-
२	घुम्तीकोष तथा ऋण लगानीमा ब्याज लक्षित वर्ग	२।-
३	शेयर लगानीमा प्रतिफल	५।-

अनुसूची – ११ (दफा १६ सँग सम्बन्धित)

नक्सा पास दस्तुरः

क्र.सं.	घरको वनावट	नयाँ नक्सा पास प्रति वर्गफुट रु
१	विशेष डिजाइन सहितका १००० वर्गफीटभन्दा ठूला र ३ तल्ला भन्दा अग्ला आर सि.सि। घरहरु (क वर्ग)	८।-
२	१००० वर्गफीट भग्दा कम र ३ तल्लासम्मका साधारण डिजाइन (थम्ब रोल) भएका घरहरु (ख वर्ग)	६।-
३	सिमेन्ट जोडाइमा ढुंगा वा ईट्टाको गारो र स्लेट,	४।-

	टायल, खरको छाना भएका घरहरु (ग वर्ग)	
४	ढुगा माटोको जोडाइको उए भएका र खरको छाना भएका साधाण वा कच्ची घरहरु (घ वर्ग)	२ । -
५	घर अभिलेखीकरणा शुल्क	
क	२०७७ साल पूर्व निर्माण भएका भवनहरुको अभिलेखिकरण दस्तुर	८।-
ख	२०७७ साल पछाडि निर्माण भएका भवनहरुको अभिलेखिकरण दस्तुर	१६।-

अनुसूची– १२ (दफा १७ सँग सम्बन्धित)
कृषि तथा पशुपंक्षी निकासी कर

क स	निकासी गरिने वस्तुको नाम	निकासी दर	कैफियत
	सुठो	प्रति के.जी. रु. ३	
	अदुवा	प्रति के.जी. रु. १	
	प्याजको वीउ	प्रति के.जी. रु. ५	
	सबै प्रकारका तरकारीको वीउ	प्रति के.जी. रु. २।५०	
	इलाइची	प्रति के.जी. रु.	

		५	
	बेसार	प्रति के.जी. रु. २	
	सुकेको खुर्सानी	प्रति के.जी. ५० पैसा	
	लसुन	प्रति के.जी. रु. २	
	प्याज गाना	प्रति के.जी. ५० पैसा	
	आलु	प्रति के.जी. रु. १	
	घीउ	प्रति के.जी. रु. २	
	दुध	प्रति लिटर२५ पैसा	
	मह	प्रति के.जी. रु. २	
	कुखुरा हाँस चल्ला वाहेक	प्रति गोटा रु. ५	
	खसी वोका	प्रति जीउ रु. ३०	
	ठूलो चौपाया	प्रति जीउ रु. १००	

	कुखुराको चल्ला	प्रति गोटा २५ पैसा	
	बंगुर ठूलो	प्रति जीउ रु. २५	
	बगुरका पाठापाठी	प्रति जीउ रु. १०	
	हेम धागो	प्रति के.जी. रु. १०	
	सबै प्रकारका फलफूल	प्रति के.जी. २५ पैसा	
	सबै प्रकारका ताजा तरकारी	प्रति के.जी. २५ पैसा	
	माछा	प्रति के.जी. रु. २	
	ऊन,प्राकृतिक कृत्रिम जगर	प्रति के.जी. ५० पैसा	

अनुसूची– १३ (दफा १८ सँग सम्बन्धित)

<u>पटकेकर सम्बन्धी व्यवस्था</u>

पटके कर(न.पा.वाट व्यवसाय संचालन अनुमती नलिएका र न.पा.वाहिरबाट आउने)

क स	वस्तुको विवरण	करको दर	कैफियत
१	चौपाया प्रति गाडी	१०००	

२	हाँस कुखुरा प्रति गाडी	२०००	
३	सागसब्जी फलफूल प्रति गाडी	१५००	
४	अन्य सामान प्रति ट्रक	३०००	
५	अन्य सामान प्रति मिनी ट्रक	२०००	
६	अन्य सामान प्रति बोलेरो	१५००	
७	अन्य सामान प्रति ट्र्याक्टर	१५००	
८	फलफूल प्रतिगाडी	१५००	
९	घुमन्ते व्यापारी प्रति व्यक्ति १ हप्तासम्म	५००	

अनुसूची – १४ (दफा २६ सँग सम्बन्धित)
<u>दण्ड जरिवाना र सजाय सम्बन्धी व्यवस्था</u>

क्र.स.	**विवरण**	रकम रु.
१	**दण्ड जरिवाना दस्तुर नदीजन्य, ढुंगा, गिट्टी ओसारपसार**	
१.१	हवी ईक्वीपमेन्ट प्रथम पटक	२५०००
१.२	टिप्पर ठूलो प्रथम पटक	१५०००
१.३	टिप्पर मिनी प्रथम पटक	१००००
१.४	ट्याक्टर प्रथम पटक	७०००

१.५	दोस्रो पटक जरिवाना परेमा दोब्बर दस्तुर लाग्ने छ	
१.६	प्रत्येक असार १ गतेदेखि भाद्र ३१ गतेसम्म नदिजन्य पादर्थ उत्खनन सङ्कलन गरेको पाइएमा माथि उल्लेखित ईक्वीपमेन्ट तथा ढुवानी साधनको जरिवाना माथि उल्लेखित जरिवानाको दोब्बर हनेछ ।	
२	**छाडा पशुपंक्षी (जरिबाना पटकैपिच्छे)**	
२.१	गाई गोरु	५००
२.२	खच्चड, गधा, घोडा	२०००
२.३	खसी, बोका, बाख्रा, भेडा	६००
२.४	राँगा भैसी	१५००
२.५	सुंगुर, बगुर, कुकुर	१०००
२.६	हाँस, कुखुरा, लौकाट आदि प्रतिगोटा	१००
२.७	टर्की प्रतिगोटा	२००
३	**फुटपाथ जरिवाना व्यापार**	
३.१	प्रथम पटक	५००
३.२	दोस्रो पटक	१०००
३.३	तेस्रो पटक	१५००
	पार्किङ्ग जरिवाना	
	वाइक	५००
	वस ट्रक टयाक्टर	१५००
	जीव भ्यान	१०००
	अटो	१०००
	थ्रेसर मेशीन मासिक	२५००
	डोजर ब्याकोहोलोडर	२५००
४	**सार्वजनिक स्थानमा पशु वध जरिवना**	
४.१	सार्वजनिक स्थानमा राँगा भैसी काटी मासु विक्री प्रतिगोटा	५००
४.२	सार्वजनिक स्थानमा खसी, बोका, भेडा काटी मासु	३००

	विक्री प्रतिगोटा	
५	**पटके व्यापारका ढुवानी साधन जरिवाना**	
क	नगरपालिका क्षेत्रवाहिरवाट सामान ढुवानी गरी नगरपालिका क्षेत्रभित्र पटके कर नतिरी सामान विक्री गर्ने ढुवानी साधन प्रथम पटक जरिवाना	२५००
ख	राँगा भैसी गाइ गोरु ल्याउनेलाई प्रति जीउ	१००
ग	नगरपालिका क्षेत्रवाहिरवाट सामान ढुवानी गरी नगरपालिका क्षेत्रभित्र पटके कर नतिरी सामान विक्री गर्ने ढुवानी साधन दोस्र पटक जरिवाना	प्रथम पटकको जरिवानाको दोब्बर
६	**सडकमा निर्माण सामाग्री राखे वापतको जरिवाना**	
क	घडेरीको अवस्था हेरी यदि निर्माण सामाग्री गोदाम गर्ने स्थान नभएमा घर तथा भवनको पहिलो तल्ला निर्माण नहुदा सम्म निर्माण सामाग्री यातायातलाइ अवरोध नहुने गरी सडक छेउमा राख्न दिइनछ ।	
ख	पहिलो तला निर्माणपछि पनि निर्माण सामाग्री सडकमा राखेमा हटाउन सूचना दिइनेछ । नहटाएमा प्रथम पटक	५०००
ग	दोस्रो पटक पहिलोपटकको जरिवानाको दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ ।	

मितिः २०८२/०३/३०

आज्ञाले,

मोहन प्रकश गिरी

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत